

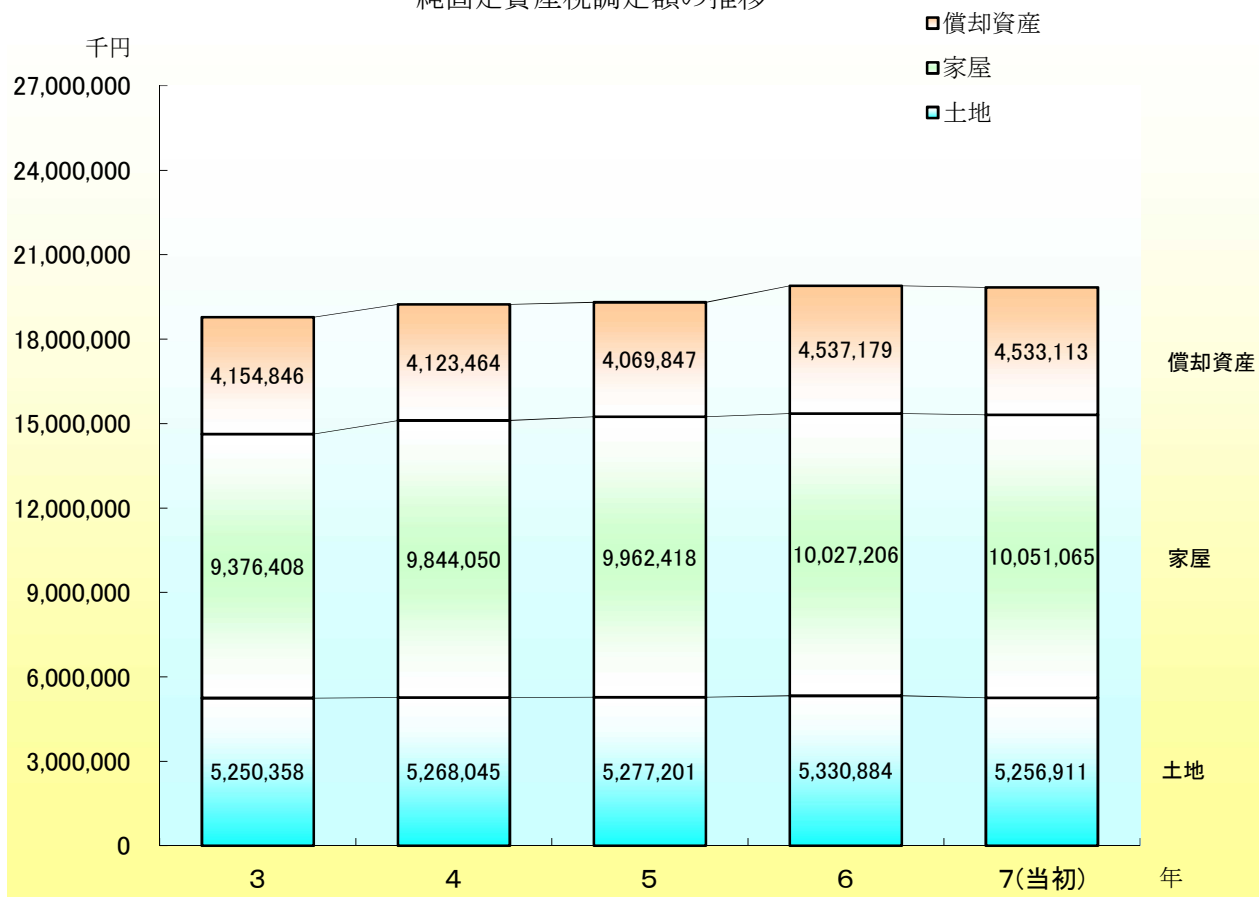
6 固定資産税に関する調

(1) 固定資産税年度別調定額

(単位:千円)

区 分 \ 年 度	3	4	5	6	7(当初)
土 地	5,250,358	5,268,045	5,277,201	5,330,884	5,256,911
家 屋	9,376,408	9,844,050	9,962,418	10,027,206	10,051,065
償 却 資 産	4,154,846	4,123,464	4,069,847	4,537,179	4,533,113
計	18,781,612	19,235,559	19,309,466	19,895,269	19,841,089
交 付 金	203,611	204,041	203,669	202,459	202,459
合 計	18,985,223	19,439,600	19,513,135	20,097,728	20,043,548

純固定資産税調定額の推移



(2) 納税義務者等の数(現年課税分)

(単位:人)

年 度		3	4	5	6	7
種 類						
土 地	免税点以上	97,626	97,930	98,049	97,980	97,959
	免税点未満	13,066	13,077	13,047	13,065	12,966
家 屋	免税点以上	103,078	103,612	103,841	104,002	103,833
	免税点未満	3,281	3,191	3,119	3,073	2,939
償 却 資 産	免税点以上	2,853	3,223	3,293	3,341	3,369
	免税点未満	3,923	3,902	3,736	3,756	3,764
納税通知書発送件数(件)		125,195	125,520	124,671	124,192	123,801

(3) 固定資産課税台帳の縦覧・閲覧および審査申出に関する調

年 度		3	4	5	6	7
区 分						
縦 覧	土 地 (筆)	17	19	16	3	6
	家 屋 (棟)	21	14	3	2	5
	計	38	33	19	5	11
	人 数 (人)	6	14	9	5	7
閲 覧	土 地 (筆)	8,723	3,943	3,955	3,931	4,015
	家 屋 (棟)	2,519	2,197	2,356	2,627	2,356
	償却資産 (件)	67	68	121	885	918
	計	11,309	6,208	6,432	7,443	7,289
	人 数 (人)	922	1,008	1,080	2,302	1,202
審査申出受理件数		0	0	0	0	0

※ 縦覧・閲覧については、地方税法に基づく縦覧期間内における人数。

(4) 土地・家屋異動状況調

(単位:土地=筆、家屋=棟)

年 度		2	3	4	5	6
区 分						
土 地 登 記 申 請 書		3,167	3,214	3,272	3,917	4,254
家 屋 登 記 申 請 書		5,826	5,342	5,592	5,695	6,596
土 地 登 記 済 通 知 書		19,135	20,158	21,624	20,273	21,453
家 屋 登 記 済 通 知 書		8,619	8,182	8,721	8,705	9,866
合 計		36,747	36,896	39,209	38,590	42,169

(5) 土地評価総地積および筆数調

区 分 年度等 地 目		地 積 (㎡)								
		3	4	前年度対比(%)	5	前年度対比(%)	6	前年度対比(%)	7	前年度対比(%)
田	一 般 田	84,852,218	84,451,455	99.5	83,998,090	99.5	83,602,779	99.5	83,045,615	99.3
	市街化区域田	568,689	516,251	90.8	495,014	95.9	482,101	97.4	461,927	95.8
畑	一 般 畑	9,388,711	9,377,641	99.9	9,290,664	99.1	9,165,900	98.7	9,104,507	99.3
	市街化区域畑	1,164,939	1,118,869	96.0	1,103,356	98.6	1,091,120	98.9	1,079,366	98.9
宅 地	小規模住宅用地	21,690,864	21,751,180	100.3	21,812,806	100.3	21,849,315	100.2	21,845,154	100.0
	一般住宅用地	11,324,482	11,300,693	99.8	11,285,239	99.9	11,257,970	99.8	11,227,343	99.7
	商 業 地 等 (非住宅用地)	17,116,285	17,157,460	100.2	17,167,788	100.1	17,356,604	101.1	17,414,216	100.3
	計	50,131,631	50,209,333	100.2	50,265,833	100.1	50,463,889	100.4	50,486,713	100.0
鉱 泉 地		36	36	100.0	36	100.0	36	100.0	36	100.0
池 沼		83,657	83,657	100.0	83,657	100.0	83,657	100.0	83,657	100.0
山 林		133,170,989	133,250,553	100.1	133,384,246	100.1	133,545,096	100.1	133,683,848	100.1
牧 場		33,241	33,241	100.0	33,241	100.0	33,241	100.0	33,241	100.0
原 野		75,670,738	75,756,032	100.1	76,163,166	100.5	76,494,206	100.4	76,833,705	100.4
雑 種 地	ゴルフ場用地	3,550,815	3,550,815	100.0	3,550,815	100.0	3,550,815	100.0	3,550,815	100.0
	鉄軌道用地	1,469,800	1,470,268	100.0	1,470,983	100.0	1,458,286	99.1	1,458,890	100.0
	その他の雑種地	5,833,291	5,841,116	100.1	5,846,423	100.1	5,918,722	101.2	5,925,003	100.1
	計	10,853,906	10,862,199	100.1	10,868,221	100.1	10,927,823	100.5	10,934,708	100.1
合 計		365,918,755	365,659,267	99.9	365,685,524	100.0	365,889,848	100.1	365,747,323	100.0

筆 数 (筆)								
3	4	前年度対比(%)	5	前年度対比(%)	6	前年度対比(%)	7	前年度対比(%)
99,981	99,573	99.6	98,942	99.4	98,296	99.3	97,053	98.7
1,928	1,808	93.8	1,765	97.6	1,727	97.8	1,646	95.3
25,743	25,817	100.3	25,585	99.1	25,215	98.6	25,015	99.2
4,020	3,808	94.7	3,761	98.8	3,725	99.0	3,704	99.4
139,741	139,872	100.1	140,077	100.1	140,164	100.1	139,989	99.9
93,287	93,241	100.0	93,328	100.1	93,231	99.9	93,057	99.8
27,420	27,483	100.2	27,401	99.7	27,425	100.1	27,618	100.7
260,448	260,596	100.1	260,806	100.1	260,820	100.0	260,664	99.9
11	11	100.0	11	100.0	11	100.0	11	100.0
99	99	100.0	99	100.0	99	100.0	99	100.0
31,221	31,245	100.1	31,318	100.2	31,370	100.2	31,447	100.2
3	3	100.0	3	100.0	3	100.0	3	100.0
29,506	29,894	101.3	30,512	102.1	31,281	102.5	32,043	102.4
188	188	100.0	188	100.0	188	100.0	188	100.0
4,633	4,627	99.9	4,619	99.8	4,598	99.5	4,525	98.4
16,043	16,072	100.2	16,186	100.7	16,317	100.8	16,527	101.3
20,864	20,887	100.1	20,993	100.5	21,103	100.5	21,240	100.6
473,824	473,741	100.0	473,795	100.0	473,650	100.0	472,925	99.8

(6) 宅地に関する調(法定免税点以上)

区 分 年 度		地 積 （㎡）					決 定	
		3	4	5	6	7	3	4
地区別								
商業地区	繁華街	65,988	65,987	65,987	65,592	65,491	2,324,507	2,261,824
	高度商業地区	0	0	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	186,355	181,179	181,682	182,071	182,420	11,877,551	11,275,584
	普通商業地区	1,817,459	1,817,073	1,813,343	1,813,892	1,812,936	52,621,045	52,472,381
	計	2,069,802	2,064,239	2,061,012	2,061,555	2,060,847	66,823,103	66,009,789
住宅地区	併用住宅地区	4,621,037	4,632,772	4,638,842	4,605,024	4,601,320	127,788,283	127,940,329
	高級住宅地区	60,379	60,250	60,191	60,237	60,274	2,493,045	2,489,746
	普通住宅地区	26,359,009	26,417,136	26,449,065	26,527,751	26,569,035	579,432,112	580,198,885
	計	31,040,425	31,110,158	31,148,098	31,193,012	31,230,629	709,713,440	710,628,960
工業地区	大工場地区	7,218,989	7,224,733	7,220,415	7,240,185	7,233,741	34,800,184	34,780,609
	中小工場地区	979,904	976,552	977,033	1,181,448	1,181,437	17,118,199	17,035,104
	家内工場地区	0	0	0	0	0	0	0
	計	8,198,893	8,201,285	8,197,448	8,421,633	8,415,178	51,918,383	51,815,713
村落地区	集団地区	565,654	568,534	571,946	574,360	575,505	4,191,360	4,152,687
	村落地区	7,350,730	7,338,436	7,333,278	7,234,823	7,226,377	26,474,807	25,869,121
	計	7,916,384	7,906,970	7,905,224	7,809,183	7,801,882	30,666,167	30,021,808
観光地区		0	0	0	0	0	0	0
農業用施設の用に供する宅地		363,435	376,465	401,866	403,473	407,681	371,790	385,123
合 計		49,588,939	49,659,117	49,713,648	49,888,856	49,916,217	859,492,883	858,861,393

価 格 （千円）			課 税 標 準 額（千円）				
5	6	7	3	4	5	6	7
2,221,318	2,200,880	2,198,207	1,334,680	1,303,456	1,276,607	1,259,309	1,258,281
0	0	0	0	0	0	0	0
11,308,824	11,471,457	11,503,449	7,750,296	7,347,506	7,373,872	7,391,234	7,418,412
52,316,027	53,243,784	53,235,238	28,454,316	28,424,811	28,369,539	28,515,706	28,465,430
65,846,169	66,916,121	66,936,894	37,539,292	37,075,773	37,020,018	37,166,249	37,142,123
127,959,929	131,603,531	131,400,928	61,004,373	61,476,521	61,407,136	61,656,021	61,720,669
2,485,134	2,668,830	2,670,340	739,655	759,057	776,630	813,885	817,053
580,765,971	605,678,666	606,558,891	144,023,467	145,570,663	146,322,460	150,041,306	151,924,677
711,211,034	739,951,027	740,630,159	205,767,495	207,806,241	208,506,226	212,511,212	214,462,399
34,806,379	34,670,077	34,688,175	24,156,932	24,142,698	24,164,169	23,502,932	23,518,248
17,024,464	19,394,487	19,394,157	11,362,086	11,289,603	11,275,365	12,524,608	12,538,876
0	0	0	0	0	0	0	0
51,830,843	54,064,564	54,082,332	35,519,018	35,432,301	35,439,534	36,027,540	36,057,124
4,155,496	4,083,493	4,097,911	1,506,843	1,489,874	1,482,182	1,450,706	1,453,937
25,517,144	24,242,118	24,143,936	10,092,799	9,880,798	9,744,853	9,183,378	9,145,879
29,672,640	28,325,611	28,241,847	11,599,642	11,370,672	11,227,035	10,634,084	10,599,816
0	0	0	0	0	0	0	0
411,109	453,238	457,964	244,989	253,774	270,897	271,981	274,817
858,971,795	889,710,561	890,349,196	290,670,436	291,938,761	292,463,710	296,611,066	298,536,279

(7) 土地の概要

区 分 地 目		地 積(m ²)				決 定	
		非課税地積 (イ)	評価総地積 (ロ)	法定免税点 未満のもの (ハ)	法定免税点 以上のもの (ロ)-(ハ) (ニ)	総 額 (ホ)	法定免税点 未満のもの (ヘ)
田	一 般 田	4,322,881	83,045,615	2,105,946	80,939,669	8,571,537	188,280
	介 在 田 ・ 市 街 化 区 域 田	359,675	461,927	4,379	457,548	3,471,763	10,999
畑	一 般 畑	1,293,727	9,104,507	906,171	8,198,336	212,621	19,472
	介 在 畑 ・ 市 街 化 区 域 畑	431,275	1,079,366	46,015	1,033,351	5,781,169	72,916
宅 地	住 小 規 模 宅 住 宅 用 地		21,845,154	413,925	21,431,229	491,094,899	2,673,899
	一 般 住 宅 用 地		11,227,343	138,700	11,088,643	152,617,230	419,634
	商 業 地 等 (非 住 宅 用 地)		17,414,216	17,871	17,396,345	249,772,251	41,651
	計	8,508,129	50,486,713	570,496	49,916,217	893,484,380	3,135,184
塩 田		0					
鉱 泉 地		153	36	0	36	2,092	0
池 沼		1,920,357	83,657	26,890	56,767	2,476	478
山 林	一 般 山 林	39,190,134	133,683,848	6,883,441	126,800,407	2,030,048	103,436
	介 在 山 林	0	0	0	0	0	0
牧 場		0	33,241	0	33,241	299	0
原 野		31,107,059	76,833,705	6,685,910	70,147,795	847,753	71,781
雑 種 地	ゴルフ場の用地	313,004	3,550,815	350	3,550,465	2,449,222	245
	遊園地等の用地	0	0	0	0	0	0
	鉄軌道の用地	528	1,458,890	26	1,458,864	6,304,472	226
	その他の雑種地	19,637,332	5,925,003	372,203	5,552,800	27,893,984	154,102
	計	19,950,864	10,934,708	372,579	10,562,129	36,647,678	154,573
そ の 他		43,967,076					
合 計		151,051,330	365,747,323	17,601,827	348,145,496	951,051,816	3,757,119

価 格 (千円)		筆 数 (筆)				単位当たり価格(円／㎡)	
法 定 免 税 点 以 上 の も の (ホ)－(ヘ) (ト)	(ト)に係る 課 税 標 準 額 (チ)	非 課 税 地 筆 数 (リ)	評 価 総 筆 数 (ヌ)	法 定 免 税 点 未 満 の も の (ル)	法 定 免 税 点 以 上 の も の (ヌ)－(ル) (ヲ)	平 均 価 格 (ホ)／(ロ) (ワ)	最 高 価 格 (カ)
8,383,257	8,235,310	19,495	97,053	4,923	92,130	103	158
3,460,764	1,012,557	1,793	1,646	60	1,586	7,516	39,300
193,149	192,811	5,345	25,015	3,574	21,441	23	64
5,708,253	1,746,542	1,285	3,704	291	3,413	5,356	44,943
488,421,000	81,304,476		139,989	4,338	135,651	22,481	84,840
152,197,596	50,689,846		93,057	2,314	90,743	13,593	62,470
249,730,600	166,541,957		27,618	266	27,352	14,343	120,951
890,349,196	298,536,279	10,013	260,664	6,918	253,746	17,697	120,951
		0					
2,092	1,618	5	11	0	11	58,111	123,995
1,998	1,998	1,028	99	47	52	30	121
1,926,612	1,926,612	4,696	31,447	4,285	27,162	15	25
0	0	0	0	0	0	0	0
299	299	0	3	0	3	9	9
775,972	775,972	6,945	32,043	5,739	26,304	11	20
2,448,977	1,525,541	10	188	1	187	690	773
0	0	0	0	0	0	0	0
6,304,246	3,926,380	4	4,525	2	4,523	4,308	41,254
27,739,882	18,409,524	21,894	16,527	2,439	14,088	4,708	109,485
36,493,105	23,861,445	21,908	21,240	2,442	18,798	3,352	109,485
		92,812					
947,294,697	336,291,443	165,325	472,925	28,279	444,646	2,600	

(8) 家屋の棟数・評価額等に関する調(法定免税点以上)

構 造	年 度	棟 数(棟)	前 年 度 対 比(%)
木 造	3	129,971	100.1
	4	129,900	99.9
	5	129,891	100.0
	6	129,565	99.7
	7	129,005	99.6
非 木 造	3	17,483	100.1
	4	17,475	100.0
	5	17,581	100.6
	6	17,687	100.6
	7	17,773	100.5
合 計	3	147,454	100.1
	4	147,375	99.9
	5	147,472	100.1
	6	147,252	99.9
	7	146,778	99.7

(9) 新・増築および減失家屋調

種 別		年 度 区 分	3			4		
			増 分	減 分	差引増減	増 分	減 分	差引増減
棟 数	木 造	(棟)	1,285	1,077	208	1,213	1,197	16
	非 木 造	(棟)	167	114	53	188	137	51
	計	(棟)	1,452	1,191	261	1,401	1,334	67
	前 年 度 対 比	(%)	92.0	86.1	133.8	96.5	112.0	25.7
床 面 積	木 造	(㎡)	144,384	115,909	28,475	140,612	115,149	25,463
	非 木 造	(㎡)	71,060	37,946	33,114	47,463	48,939	-1,476
	計	(㎡)	215,444	153,855	61,589	188,075	164,088	23,987
	前 年 度 対 比	(%)	102.9	83.5	244.7	87.3	106.7	38.9
決 定 価 格	木 造	(千円)	9,075,230	1,222,555	7,852,675	8,697,614	1,173,020	7,524,594
	非 木 造	(千円)	7,250,527	1,254,973	5,995,554	4,841,917	1,322,538	3,519,379
	計	(千円)	16,325,757	2,477,528	13,848,229	13,539,531	2,495,558	11,043,973
	前 年 度 対 比	(%)	117.6	92.0	123.8	82.9	100.7	79.8
当 新 た 増 り 分 価 単 格 位	木 造	(円)	62,855			61,855		
	前 年 度 対 比	(%)	107.4			98.4		
	非 木 造	(円)	102,034			102,015		
	前 年 度 対 比	(%)	111.0			100.0		

床面積(㎡)	前年度対比(%)	評価額(千円)	前年度対比(%)
15,084,488	100.3	272,275,938	97.2
15,098,808	100.1	279,699,043	102.7
15,113,550	100.1	287,045,593	102.6
15,102,388	99.9	292,545,933	101.9
15,063,409	99.7	298,897,614	102.2
7,659,378	100.4	352,873,812	98.7
7,664,563	100.1	356,636,272	101.1
7,687,853	100.3	360,952,953	101.2
7,713,136	100.3	353,981,445	98.1
7,768,855	100.7	362,929,653	102.5
22,743,866	100.3	625,149,750	98.1
22,763,371	100.1	636,335,315	101.8
22,801,403	100.2	647,998,546	101.8
22,815,524	100.1	646,527,378	99.8
22,832,264	100.1	661,827,267	102.4

5			6			7		
増分	減分	差引増減	増分	減分	差引増減	増分	減分	差引増減
1,255	1,279	-24	1,016	1,190	-174	974	1,397	-423
247	97	150	185	79	106	208	116	92
1,502	1,376	126	1,201	1,269	-68	1,182	1,513	-331
107.2	103.1	188.1	80.0	92.2	-54.0	98.4	119.2	486.8
139,622	119,070	20,552	113,543	116,010	-2,467	105,244	136,815	-31,571
52,576	24,618	27,958	50,828	28,338	22,490	97,404	32,615	64,789
192,198	143,688	48,510	164,371	144,348	20,023	202,648	169,430	33,218
102.2	87.6	202.2	85.5	100.5	41.3	123.3	117.4	165.9
8,704,227	1,238,083	7,466,144	8,376,812	1,250,621	7,126,191	7,815,341	1,411,304	6,404,037
5,419,640	807,688	4,611,952	5,365,292	841,520	4,523,772	10,106,139	917,445	9,188,694
14,123,867	2,045,771	12,078,096	13,742,104	2,092,141	11,649,963	17,921,480	2,328,749	15,592,731
104.3	82.0	109.4	97.3	102.3	96.5	130.4	111.3	133.8
62,341			73,777			74,259		
100.8			118.3			100.7		
103,082			105,558			103,755		
101.0			102.4			98.3		

(10) 家屋の概要

区 分		棟 数(棟)	床 面 積(m ²)
木 造	総 数	132,314	15,222,031
	法定免税点未満のもの	3,309	158,622
	法定免税点以上のもの	129,005	15,063,409
木 造 以 外	総 数	17,825	7,770,411
	法定免税点未満のもの	52	1,556
	法定免税点以上のもの	17,773	7,768,855
合 計	総 数	150,139	22,992,442
	法定免税点未満のもの	3,361	160,178
	法定免税点以上のもの	146,778	22,832,264
非 課 税 家 屋		3,120	2,639,992

(11) 償却資産に関する調

種 別		年 度	3				4			
		区 分	決定価格	課 税 標準額	構 成 比	対 前 比 年 度	決定価格	課 税 標準額	構 成 比	対 前 比 年 度
			(千円)	(千円)	(%)	(%)	(千円)	(千円)	(%)	(%)
構 築 物			41,535,313	40,156,827	15.9	97.5	44,557,160	44,125,714	17.2	109.9
機 械 お よ び 装 置			115,103,421	107,439,470	42.6	99.3	114,086,145	107,486,551	41.8	100.0
船 舶			812,183	448,584	0.2	238.0	1,726,880	920,125	0.4	205.1
航 空 機			34,821	34,821	0.0	85.3	20,566	20,566	0.0	59.1
車 両 お よ び 運 搬 具			1,831,691	1,787,266	0.7	145.1	1,645,204	1,645,204	0.6	92.1
工 具 器 具 お よ び 備 品			28,119,634	27,391,132	10.9	94.6	28,479,498	28,443,858	11.1	103.8
小 計			187,437,063	177,258,100	70.3	98.6	190,515,453	182,642,018	71.1	103.0
法 第 389 条 関 係	大臣配分		75,048,779	70,096,460	27.8	95.5	73,067,159	68,904,217	26.8	98.3
	知事配分		6,282,985	4,640,231	1.8	5926.8	11,433,523	5,313,201	2.1	114.5
	計		81,331,764	74,736,691	29.7	101.7	84,500,682	74,217,418	28.9	99.3
合 計			268,768,827	251,994,791	100.0	99.5	275,016,135	256,859,436	100.0	101.9

決定価格(千円)	単位当たり価格(円)	提示平均価格(円)	単位当たり価格 提示平均価格
299,140,793	19,652	—	—
243,179	1,533		
298,897,614	19,843		
362,934,286	46,707	—	—
4,633	2,978	(参考)	
362,929,653	46,716		
662,075,079	28,795		
247,812	1,547		
661,827,267	28,986		
		実際免税点の額	200,000円

5				6				7			
決定価格	課 税 標準額	構 成 比	対 前 比 年 度	決定価格	課 税 標準額	構 成 比	対 前 比 年 度	決定価格	課 税 標準額	構 成 比	対 前 比 年 度
(千円)	(千円)	(%)	(%)	(千円)	(千円)	(%)	(%)	(千円)	(千円)	(%)	(%)
45,333,379	44,938,394	17.7	101.8	50,121,926	48,085,850	17.0	107.0	51,699,000	49,612,758	17.5	103.2
111,071,681	105,283,925	41.4	98.0	140,820,293	124,129,594	44.0	117.9	141,797,514	126,598,625	44.7	102.0
1,790,278	953,238	0.4	103.6	1,521,879	857,029	0.3	89.9	1,257,433	728,199	0.3	85.0
22,526	22,526	0.0	109.5	70,351	69,905	0.0	310.3	8,762	8,762	0.0	12.5
1,693,904	1,693,904	0.7	103.0	1,502,275	1,502,275	0.5	88.7	1,321,992	1,310,694	0.5	87.2
28,875,759	28,787,653	11.3	101.2	30,824,440	30,763,885	10.9	106.9	32,795,850	32,691,257	11.6	106.3
188,787,527	181,679,640	71.5	99.5	224,861,164	205,408,538	72.7	113.1	228,880,551	210,950,295	74.6	102.7
72,391,537	67,995,806	26.7	98.7	76,527,501	72,679,418	25.7	106.9	70,584,471	67,923,483	24.0	93.5
9,377,254	4,567,087	1.8	86.0	4,759,252	4,572,780	1.6	100.1	4,176,118	4,038,968	1.4	88.3
81,768,791	72,562,893	28.5	97.8	81,286,753	77,252,198	27.3	106.5	74,760,589	71,962,451	25.4	93.2
270,556,318	254,242,533	100.0	99.0	306,147,917	282,660,736	100.0	111.2	303,641,140	282,912,746	100.0	100.1

(12) 令和7年度土地の負担調整に関する調(免税点以上)

① 宅 地

区 分			地 積(㎡)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	筆 数(筆)
負担調整等						
小規模住宅用地	本則による課税		20,401,478	443,021,670	73,836,945	129,102
	上記以外のもの	負担水準 90～95	977,358	43,557,764	7,193,421	6,241
		〃 80～90	41,235	1,530,795	235,001	243
		〃 70～80	6,658	211,860	28,371	39
		〃 60～70	1,368	31,227	3,775	11
		〃 50～60	3,132	67,684	6,963	15
		〃 40～50	0	0	0	0
		〃 0～40	0	0	0	0
	計		21,431,229	488,421,000	81,304,476	135,651
一般住宅用地	本則による課税		10,865,418	142,815,303	47,605,101	87,501
	上記以外のもの	負担水準 90～95	207,991	8,964,875	2,960,315	3,087
		〃 80～90	11,455	326,135	100,390	114
		〃 70～80	2,434	64,061	17,519	30
		〃 60～70	1,319	26,657	6,407	8
		〃 50～60	26	565	114	3
		〃 40～50	0	0	0	0
		〃 0～40	0	0	0	0
	計		11,088,643	152,197,596	50,689,846	90,743
住宅用地以外の宅地	引下げによる課税		314,842	1,933,020	1,353,114	627
	据置による課税		16,457,239	222,499,562	150,017,069	25,043
	上記以外のもの	負担水準 50～60	619,695	25,245,579	15,146,566	1,667
		〃 40～50	4,347	39,869	20,091	13
		〃 30～40	222	12,570	5,117	2
		〃 20～30	0	0	0	0
		〃 0～20	0	0	0	0
	計		17,396,345	249,730,600	166,541,957	27,352

負担調整等		区 分	地 積(㎡)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	筆 数(筆)
宅地 農地+造成費として評価 される農業用施設用地	引下げによる課税		0	0	0	0
	据置による課税		407,630	457,907	274,783	932
	上記以外のもの	負担水準 50～60	51	57	34	12
		〃 40～50	0	0	0	0
		〃 30～40	0	0	0	0
		〃 20～30	0	0	0	0
		〃 0～20	0	0	0	0
	計		407,681	457,964	274,817	944

② 農 地

負担調整等		区 分	地 積(㎡)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	筆 数(筆)
本則による課税			90,304,825	15,012,081	10,573,346	117,554
上記以外のもの	負担調整率	1.025	84,949	1,006,431	324,913	261
	〃	1.05	48,039	303,667	90,295	150
	〃	1.075	28,355	211,806	57,902	82
	〃	1.10	162,736	1,211,438	140,764	523
計			90,628,904	17,745,423	11,187,220	118,570

(13) 不均一課税に係る家屋の軽減税額調

(単位:千円)

区分 年度	市税条例第46条の3第2項 適用 (国際観光ホテル整備法)		市税条例第46条の3第3項 適用 (都市再開発法)		秋田市地方活力向上地域にお ける固定資産税の不均一課税 に関する条例第2条 適用 (地域再生法)		計	
	件数(件)	軽減税額	件数(件)	軽減税額	件数(件)	軽減税額	件数(件)	軽減税額
3	0	0	0	0	2	550	2	550
4	0	0	0	0	1	79	1	79
5	0	0	0	0	1	735	1	735
6	1	3,610	0	0	1	570	2	4,180
7	1	3,610	0	0	1	336	2	3,946

(14) 新築住宅に対する軽減状況調

区分 年度	法附則第15条の6第1項 (3年間) 新築住宅		法附則第15条の6第2項 (5年間) 新築住宅(中高層耐火)		法附則第15条の7第1項 (5年間) 認定長期優良		法附則第15条の7第2項 (7年間) 認定長期優良(中高層耐火)		法附則第15条の8第2項 (5年間) サービス付き高齢者向け		法附則第15条の9第1項 (1年間) 耐震改修(住宅)	
	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)
3	165,247	97.6	19,618	111.3	72,598	97.3	251	96.5	3,579	67.3	-	-
4	167,454	101.3	18,942	96.6	74,579	102.7	326	129.9	2,649	74.0	13	-
5	162,671	97.1	17,650	93.2	76,480	102.5	251	77.0	827	31.2	20	153.8
6	156,956	96.5	19,501	110.5	76,130	99.5	299	119.1	2,752	332.8	-	-
7	150,727	96.0	33,594	172.3	78,466	103.1	299	100.0	2,376	86.3	10	-

区分 年度	法附則第15条の9 第4項・第5項(1年間) バリアフリー改修		法附則第15条の9 第9項・第10項(1年間) 省エネ改修		法附則第15条の10第1項 (2年間) 耐震改修(住宅以外)		H27法附則第17条第12項 (5年間) サービス付き高齢者向け		H28法附則第18条第11項 (1年間) バリアフリー(区分所有以外)		計	
	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)	軽減税額	前年度対比 (%)
3	13	61.9	17	340.0	-	-	-	-	-	-	261,323	97.0
4	72	553.8	-	-	-	-	-	-	-	-	264,022	101.0
5	27	37.5	-	-	-	-	-	-	-	-	257,926	97.7
6	16	59.3	8	-	-	-	-	-	-	-	255,662	99.1
7	50	312.5	71	887.5	-	-	-	-	-	-	265,593	103.9