

設 計 書

区 分	卸 市 委
委託番号	第 1 号

室長	室長補佐	担当リーダー	担当

年 度	令和 4、5、6 年度	作 成 月 日	令和 4年 1月 24日
委 託 名	秋田市中心・公設地方卸売市場 清掃および建物管理業務委託	-委託概要-	
施 工 位 置	秋田市外旭川字待合28番地	秋田市中心・公設地方卸売市場の清掃および建物管理 業務を行うもの	
設 計 金 額			
財源(補助)区分	国 補 ・ 県 補 ・ (市 単)		
施 工 期 日	令和4年 4月 1日 から 令和7年 3月 31日 まで		

本 委 託 内 訳 表

費 目	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建物管理業務 委託費						円	円	
	直接業務費							
		直接人件費						
			場内清掃	式	1			第1号明細書
			建物環境衛生管理業務	月	36			
			残留塩素濃度測定	回	156			
			空気環境測定	回	18			
			汚水槽清掃業務	回	6			
								(直接人件費)
		直接物品費		式	1			直接人件費×4% (千円未満切捨)
		計						(直接物品費)
	計							(直接業務費)

本 委 託 内 訳 表

費 目	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
	業務原価							
		業務管理費		式	1			直接業務費×6% (千円未満切捨)
		計						(業務管理費)
	計							(業務原価)
	管理業務費							
		一般管理費						業務原価×12% (千円未満切捨)
		計		式	1			(一般管理費)
	計							(管理業務費) (千円未満切捨)
	消費税および地方消費税							
		消費税および地方消費税		式	1			
計								(建物管理委託費)

項 目	形 状	回数	数 量	単 位	単 価 円	金 額 円	摘 要
1 日常および定期清掃(管理棟)							
(1)銀行関係	塩ビシート	828	180	m ²			回数×面積×単価 (1円未満切捨)
(2)事務所、応接室、会議室、守衛室	塩ビシート	414	347	m ²			
(3)会議室(3F, 4F)	Pタイル	156	214	m ²			
(4)多目的室	塩ビシート	156	133	m ²			
(5)風除、廊下、ホール(1, 2F)	硬質タイル、モルタル	828	753	m ²			
(6)廊下、ホール(3~4F)	Pタイル	414	91	m ²			
(7)廊下、ホール(5~7F)	Pタイル	156	54	m ²			
(8)事務所内廊下(2F)	Pタイル	414	23	m ²			
(9)階段ABC(1~2F)	Pタイル	828	84	m ²			
(10)階段(2~4F, 地下)	Pタイル	414	60	m ²			
(11)階段(4~7F)	Pタイル	156	60	m ²			
(12)トイレ(1, 2F)	硬質タイル	828	60	m ²			
(13)トイレ(地下, 守衛, 3F, 4F)	硬質タイル	414	32	m ²			

項 目	形 状	回数	数 量	単 位	単 価 円	金 額 円	摘 要
(14)宿直室、更衣室(2F)	畳、カーペット	414	40	m ²			
(15)湯沸室	塩ビシート、硬質タイル	414	13	m ²			
(16)エレベーター		828	1	台			
(17)定期清掃	塩ビシート、Pタイル	18	862	m ²			
管理棟小計							

項 目	形 状	回数	数 量	単 位	単 価 円	金 額 円	摘 要
2 日常および定期清掃(青果棟)							
(1) トイレ(1F, 2F)	塩ビシート、硬質タイル	828	120	m ²			
(2) 加工所・バナナ棟トイレ	硬質タイル	414	54	m ²			
(3) 管理詰所及び同階段	モルタル	156	24	m ²			
(4) 階段(1~2F)	モルタル	414	93	m ²			
(5) 湯沸室	硬質タイル	828	15	m ²			
(6) 廊下、ホール	Pタイル	828	392	m ²			
(7) オーバーブリッジ	アスコン	156	36	m ²			
(8) 更衣室、休憩室	カーペット	414	38	m ²			
(9) 通路、ホール(1F)	モルタル	414	38	m ²			
(10) 定期清掃	Pタイル	18	392	m ²			
青果棟小計							

項 目	形 状	回数	数 量	単 位	単 価 円	金 額 円	摘 要
3 日常および定期清掃(水産棟)							
(1) トイレ(1F, 2F)	塩ビシート、硬質タイル	828	72	m ²			
(2) 加工所トイレ	硬質タイル	414	21	m ²			
(3) 管理詰所及び同階段	モルタル	156	24	m ²			
(4) 階段(1~2F)	モルタル	414	95	m ²			
(5) 湯沸室	硬質タイル	828	17	m ²			
(6) 廊下、ホール	Pタイル	828	379	m ²			
(7) オーバーブリッジ	アスコン	156	37	m ²			
(8) 更衣室、休憩室	カーペット	414	14	m ²			
(9) 通路、ホール(1F)	モルタル	414	52	m ²			
(10) 定期清掃	Pタイル	18	379	m ²			
水産棟小計							

項 目	形 状	回数	数 量	単 位	単 価 円	金 額 円	摘 要
4 日常および定期清掃(花き棟)							
(1) 1階風除室	硬質タイル	771	27	m ²			
(2) 2階廊下、ホール	塩ビシート	771	358	m ²			
(3) トイレ	塩ビシート	771	93	m ²			
(4) 湯沸室	塩ビシート	771	6	m ²			
(5) 会議室	Pタイル	156	50	m ²			
(6) 現場事務所	Pタイル	156	15	m ²			
(7) 階段	塩ビシート	414	50	m ²			
(8) 更衣室	塩ビシート	414	9	m ²			
(9) 定期清掃	塩ビシート、Pタイル	18	488	m ²			
花き棟小計							
合 計							