

設 計 書

番 号		課 長		副 参 事		主 席 主 査		設計担当者		印
年 度	令 和 8 年 度					作成年月日		令和8年7月8日		
件 名	市営住宅管理システムおよび機器等の賃貸借					概要				
						別紙仕様書のとおり				
履 行 場 所	秋田市山王一丁目1番1号 秋田市本庁舎4階 住宅政策課 ほか									
設 計 金 額										
財 源 区 分	国 補 ・ 県 補 ・ (市 単)									
契 約 期 間	契約日 から 令和 1 4 年 2 月 2 9 日 まで									

明細書第 1 号

工種・種別・細目	数量	単位	単価	金 額 (円)	備 考
市営住宅管理システム賃貸借					
市営住宅管理システム リース料	1	式			A 明細書第 2 号
市営住宅管理システム 保守費	1	式			B 明細書第 3 号
業務価格	1	式			C A + B
消費税相当額	1	式			D 消費税率10%
合 計					C + D

明細書第 2 号

工種・種別・細目	数量	単位	単価	金 額 (円)	備 考
市営住宅システム リース料					
ハードウェアおよびソフトウェア	1	式			A
システム構築作業	1	式			B 明細書第 4 号
カスタマイズ作業	1	式			C
小 計	1	式			D A + B + C
リース月額	1	式			E D * リース料率 (リース料率1.95%) 1,000円未満切上
リース総額					F E * 60か月
合 計					= F

明細書第 3 号

工種・種別・細目	数量	単位	単価	金 額 (円)	備 考
市営住宅管理システム 保守費					
パッケージ保守費用	60	月			A
システム運用保守費用	60	月			B
合 計					A + B

明細書第 4 号

工種・種別・細目	数量	単位	単価	金 額 (円)	備 考
システム構築作業					
要件定義	15	日			A
データ移行	18	日			B
サーバー設置・設定	18	日			C
システムセットアップ	7	日			D
クライアントPCセットアップ	7	日			E
システム動作確認および検証	18	日			F
操作説明会	6	日			G
稼働立会	6	日			H
ドキュメント作成	15	日			I
プロジェクト管理	15	日			J
合 計					A + B + C + D + E + F + G + H + I + J