

設 計 書

工 種	—	所		副		担		設計担当者 北部市民サービスセンター
委 託 番 号	北サ第 16 号	長		所		当		
年 度	令和 8 年度				作成年月日		令和 8 年 月 日	
件 名	秋田市市民サービスセンター等特定建築物 定期点検業務委託(北部地域)				概要			
					建築基準法第12条第2項および第4項に基づく定期点検			
施 工 位 置	秋田市土崎港西五丁目3番1号 ほか				対象施設		建築	設備
					秋田市北部市民サービスセンター			○
					秋田市下新城交流センター			○
					秋田市土崎みなと歴史伝承館		○	○
					秋田市外旭川地区コミュニティセンター			○
					秋田市港北地区コミュニティセンター			○
設 計 金 額					秋田市飯島地区コミュニティセンター			○
					秋田市飯島南地区コミュニティセンター			○
					秋田市將軍野地区コミュニティセンター			○
財 源 区 分	国 補 ・ 県 補 ・ (市 単)				秋田市寺内地区コミュニティセンター			○
					秋田市下新城地区コミュニティセンター			○
					秋田市上新城地区コミュニティセンター			○
施 工 期 日	契約締結日の翌日 から 令和 8 年 9 月 4 日 まで				秋田市金足地区コミュニティセンター			○
					----- ----- -----			

明細書第1号

名 称	品種・形状・寸法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
秋田市市民サービスセンター等特定建築物定期点検業務委託(北部地域)						
I 調査費						
1 北部市民サービスセンター		1	式			明細書 第2~3号
2 下新城交流センター		1	式			明細書 第4~5号
3 土崎みなと歴史伝承館		1	式			明細書 第6~7号
4 外旭川、港北、飯島地区コミュニティセンター		1	式			明細書 第8~9号
5 飯島南、将軍野、寺内地区コミュニティセンター		1	式			明細書 第10~11号
6 下新城、上新城、金足地区コミュニティセンター		1	式			明細書 第12号
小 計						
II 諸経費						
小 計						
業務価格						
消費税相当額						
合 計						

明細書第2号

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
1 北部市民サービスセンター	構造 RC造 延床面積 5,581.54㎡					
(1)調査費						
1)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積10,000㎡以下	給気機・排気機合わせて4台以内、 吸気口・排気口合わせて20か所以内	1	棟			
給・排気機割り増し	4台超(103-4)	99	台			
給・排気口割り増し	20か所超(95-20)	75	か所			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途床面積10,000㎡以下	20灯以内	1	棟			
非常用照明割り増し	20灯超(87-20)	67	灯			
小 計						
③防火設備						
煙感連動防火扉	W:2.0×H:3.0m程度	4	か所			
煙感連動防火スクリーン	W:5.0m×H:3.0m程度	3	か所			
小 計						

明細書第4号

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2 下新城交流センター	構造 RC造 延べ床面積 1,610.87㎡					
(1)調査費						
1)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満	給気機・排気機合わせて4台以内、 吸気口・排気口合わせて20か所以内	1	棟			
給・排気機割り増し	4台超(24-4)	20	台			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途床面積3,000㎡未満	3,000㎡未満、20灯以内	1	式			
小 計						
③給排水設備						
給排水設備		1	式			
小 計						
(1)一計	①+②+③					
(2)報告書作成業務						
1) 建築設備			人工			
2) 是正か所の概算			人工			

明細書第6号

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
3 土崎みなと歴史伝承館	構造 RC造 延床面積 1,393.98㎡ 建築物調査あり					
(1)調査費						
1)建築調査	2類 1,500㎡以下	1	棟			
1)一計						
2)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満	給気機・排気機合わせて4台以内、 吸気口・排気口合わせて20か所以内	1	式			
給・排気機割り増し	4台超(30-4)	26	台			
給・排気口割り増し	20か所超(68-20)	48	か所			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途床面積3,000㎡未満	3,000㎡未満、20灯以内	1	式			
非常用照明割り増し	20灯超(23-20)	3	灯			
小 計						
③防火設備調査						
煙感連動防火扉	W:2.0×H:2.0m程度	2	か所			
小 計						

明細書第8号

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
4 外旭川、港北、飯島地区コミュニティセンター						
(1)調査費	外旭川 RC造 999.95㎡、港北 RC造 999.46㎡、飯島 RC造 999.79㎡					
1)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満	給気機・排気機合わせて4台以内、 吸気口・排気口合わせて20か所以内	3	棟			
給・排気機割り増し	外旭川24台＋港北27台＋飯島18台=69台 (69-12)=57	57	台			
給・排気口割り増し	外旭川34か所＋港北23か所=57か所 (57-40)=17	17	か所			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途床面積3,000㎡未満	3,000㎡未満、20灯以内	3	棟			
小 計						
③給排水設備						
給排水設備		3	棟			
小 計						
(1)一計	①+②+③					
(2)報告書作成業務						
1) 建築、建築設備			人工			

明細書第10号

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
5 飯島南、将軍野、寺内地区コミュニティセンター						
(1)調査費	飯島南 鉄骨造 738.26㎡、将軍野 RC造 664.49㎡、寺内 RC造 655.51㎡					
1)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満	給気機・排気機合わせて4台以内、 吸気口・排気口合わせて20か所以内	3	棟			
給・排気機割り増し	飯島南15台＋将軍野19台＋寺内15台=49台 (49-12)=37	37	台			
給・排気口割り増し	飯島南28か所＋将軍野24か所 (52-40)=12	12	か所			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途床面積3,000㎡未満	3,000㎡未満、20灯以内	3	棟			
小 計						
③防火設備調査	飯島南コミセン					
煙感連動防煙クロススクリーン	W:5.0×H:3.0m程度	2	か所			
煙感連動防煙クロススクリーン	W:5.0×H:3.0m以上	1	か所			
小 計						
④給排水設備						
給排水設備		3	棟			

