

設 計 書

区 分	東 部 地 域	所 長	副 所 長	総務担当	設計担当者 東部市民サービスセンター 直通 853-1039 総務担当
業 務 番 号	第 2 1 号				
年 度	令和 8 年度			作成年月日	
件 名	秋田市市民サービスセンター等特定建築物 定期点検業務委託(東部地域)			概要	建築基準法第12条第2項および第4項に基づく定期点検
施 工 位 置	秋田市広面字釣瓶町13番地3 秋田市東部市民サービスセンター ほか			対象施設	1 東部市民サービスセンター(建築調査・建築設備調査)
					2 桜地区コミュニティセンター(建築設備調査)
設 計 金 額					3 旭川地区コミュニティセンター(建築設備調査)
					4 東地区コミュニティセンター(建築設備調査)
財 源 区 分	国 補 ・ 県 補 ・ (市 単)				5 太平地区コミュニティセンター(建築設備調査)
					6 下北手地区コミュニティセンター(建築設備調査)
施 工 期 日	契約締結日の翌日 から 令和8年9月4日 まで				

名 称	品種・形状・寸法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
秋田市市民サービスセンター等特定建築物定期点検業務委託(東部地域)						
I 調査費						
1 東部市民サービスセンター	延床面積 約2,539㎡	1	式			明細書第3号
2 桜地区コミュニティセンター	延床面積 約727㎡	1	式			明細書第4号
3 旭川地区、東地区コミュニティセンター	延床面積 約754㎡ 約810㎡	2	式			明細書第5号
4 太平地区コミュニティセンター	延床面積 約620㎡	1	式			明細書第6号
5 下北手地区コミュニティセンター	延床面積 約525㎡	1	式			明細書第7号
小 計	(直接人件費)					
II 諸経費						
業務価格		1	式			千円未満切り捨て
消費税相当額						10%
合 計						

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
1 東部市民サービスセンター						
(1)調査費						
1)建築物調査	鉄筋コンクリート造2階建 延床面積 約2,539㎡	1	棟			
小 計						
2)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満		1	棟			
給・排気機割り増し	4台超	55	台			
吸・排気口割り増し	20か所超	49	か所			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途床面積3,000㎡未満	3,000㎡未満 20灯以内	1	棟			
非常用照明割り増し	20灯超	25	灯			
小 計						
③防火設備						
煙感連動防火スクリーン	W:5.0m×H:3.0m程度	2	か所			
小 計						
④給排水設備						
給排水設備		1	式			
小 計						
(1)一計						

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2 桜地区コミュニティセンター						
(1)調査費						
1)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満		1	棟			
給・排気機割り増し	4台超	15	台			
吸・排気口割り増し	20か所超	5	か所			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途面積3,000㎡未満	3,000㎡未満 20灯以内	1	棟			
小 計						
③給排水設備						
給排水設備		1	式			
小 計						
(1)一計						
(2)報告書作成業務						
1)建築設備	立面図等のCADデータ化を含む		人工			
2)是正力所の積算			人工			
(2)一計						
2一計						

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
3 旭川地区、東地区コミュニティセンター						
(1)調査費						
1)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満	旭川コミセン、東コミセン 3,000㎡未満	2	棟			
給・排気機割り増し		28	台			
小 計						
②非常用照明設備						
指定用途面積3,000㎡未満	3,000㎡未満 20灯以内	2	棟			
非常用照明割り増し	20灯超	1	灯			
小 計						
③給排水設備						
給排水設備		2	式			
小 計						
(1)一計						
(2)報告書作成業務						
1)建築設備	立面図等のCADデータ化を含む		人工			
2)是正力所の積算			人工			
(2)一計						
3一計						

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
4 太平地区コミュニティセンター						
(1)調査費						
1)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満		1	棟			
給・排気機割り増し	4台超	9	台			
小 計						
②非常用照明設備		1	棟			
小 計						
③給排水設備						
給排水設備		1	式			
小 計						
(1)一計						
(2)報告書作成業務						
1)建築設備	立面図等のCADデータ化を含む		人工			
2)是正力所の概算			人工			
(2)一計						
4一計						

名 称	品 種・形 状・寸 法	員 数	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
5 下北手地区コミュニティセンター						
(1)調査費						
1)建築設備調査						
①換気設備						
指定用途面積3,000㎡未満		1	棟			
給・排気機割り増し	4台超	12	台			
小 計						
②非常用照明設備		1	棟			
小 計						
③給排水設備						
給排水設備		1	式			
小 計						
(1)一計						
(2)報告書作成業務						
1)建築設備	立面図等のCADデータ化を含む		人工			
2)是正力所の概算			人工			
(2)一計						
5一計						