

(問い合わせ先)

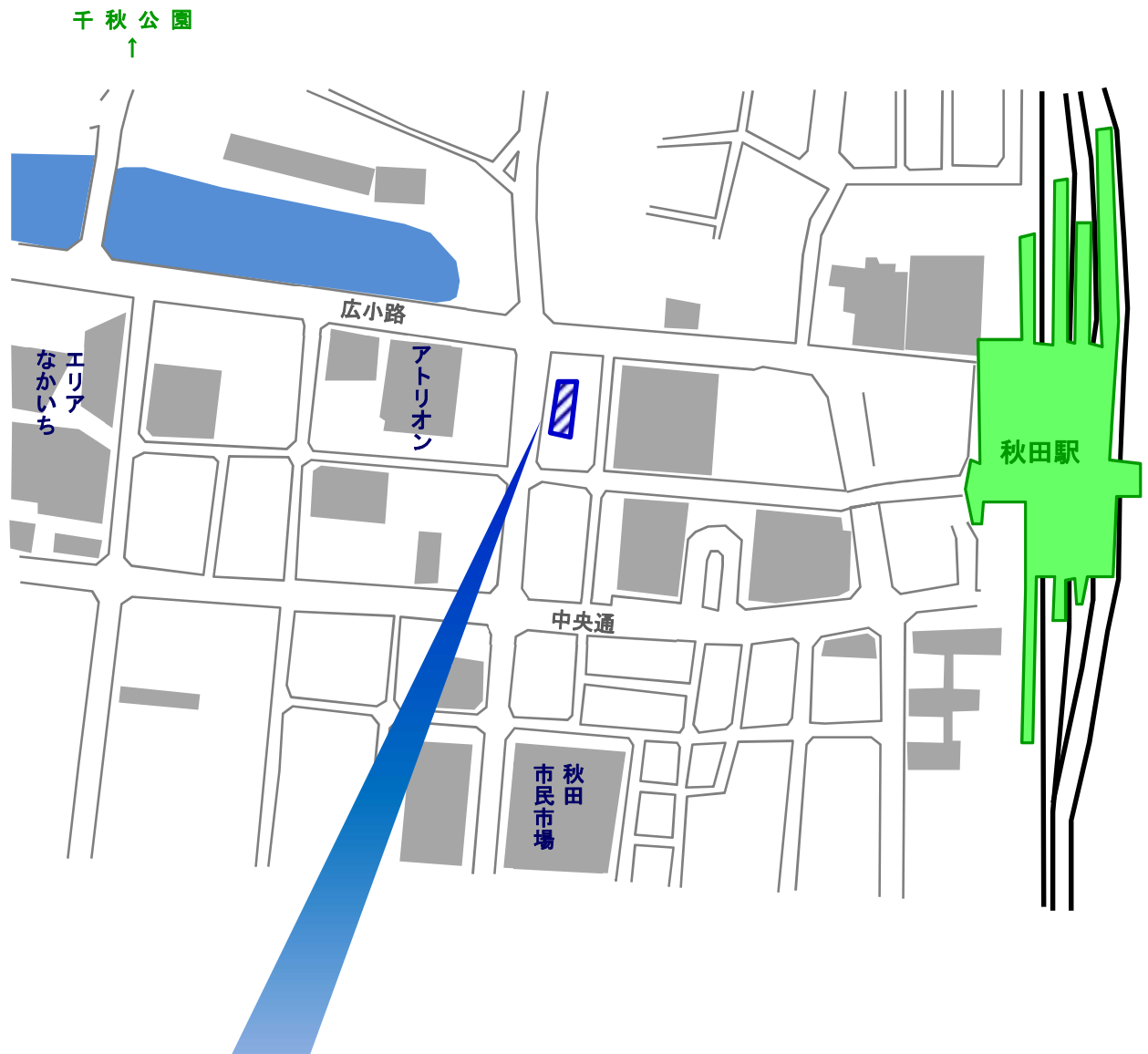
産業振興部企業立地雇用課 企業集積担当

TEL 018-888-5733

平成29年3月21日

## 誘致企業の概要

企業名	株式会社日本財託管理サービス 秋田コールセンター	代表者職氏名	代表取締役 重吉 勉	
企業の特徴	<p>首都圏でマンション販売を手がける株式会社日本財託から賃貸管理部門が独立し、賃貸管理専門の会社として平成12年7月に設立した。</p> <p>日本財託グループでは、都内2,000社以上の不動産仲介業者との提携、都内600社以上の企業・学校への物件情報提供のほか、内装7日以内ルール、敷金1ヶ月償却ルール、100%家賃滞納保証、入居者専用24時間コールセンター、外国人入居者の入居促進や生活サポート窓口の設置といった独自サービスの確立と徹底により、入居率は同業他社に比べて高い水準を維持し、差別化を図っている。</p>			
進出の経緯	<p>同社が賃貸管理している物件の管理戸数が年々増加し、それに伴い賃貸仲介会社からの入居募集状況の問い合わせ件数も増大している。</p> <p>これまでは、本社で顧客対応を行ってきたが、入居希望者の成約率を高めるためにも、スムーズな対応が欠かせないことから、賃貸仲介会社からの問い合わせ専用窓口として、同社初の分拠点となる秋田コールセンターを開設することとした。</p>			
事業所の進出計画	進出方式	分拠点・支店方式	業種	コールセンター業
	進出場所	秋田市中通二丁目4番19号 商工中金・第一生命ビル7階		
	事業内容	コールセンター		
	規模等	総投資額	用地	建物
		6,906千円	—	78.44㎡
	操業開始時期	平成28年12月1日(仮操業開始:平成28年11月1日)		
従業員	操業時		将来計画	
	6名		21名	
本社概要	企業名	株式会社日本財託管理サービス	代表者職氏名	代表取締役 重吉 勉
	所在地	東京都新宿区西新宿本町一丁目22番2号		
	資本金	80,000千円	設立年月	平成12年7月
	従業員	121名(平成29年2月現在)		
	事業内容	不動産の賃貸管理・建物販売・賃貸仲介		
	既存事業所	本社		



**株式会社日本財託管理サービス 秋田コールセンター**  
( 秋田市中通二丁目4番19号 商工中金・第一生命秋田ビル7階 )

【問い合わせ先】

株式会社日本財託管理サービス

貸貸営業部 部長 田中芳之

電話番号 03-3347-2414