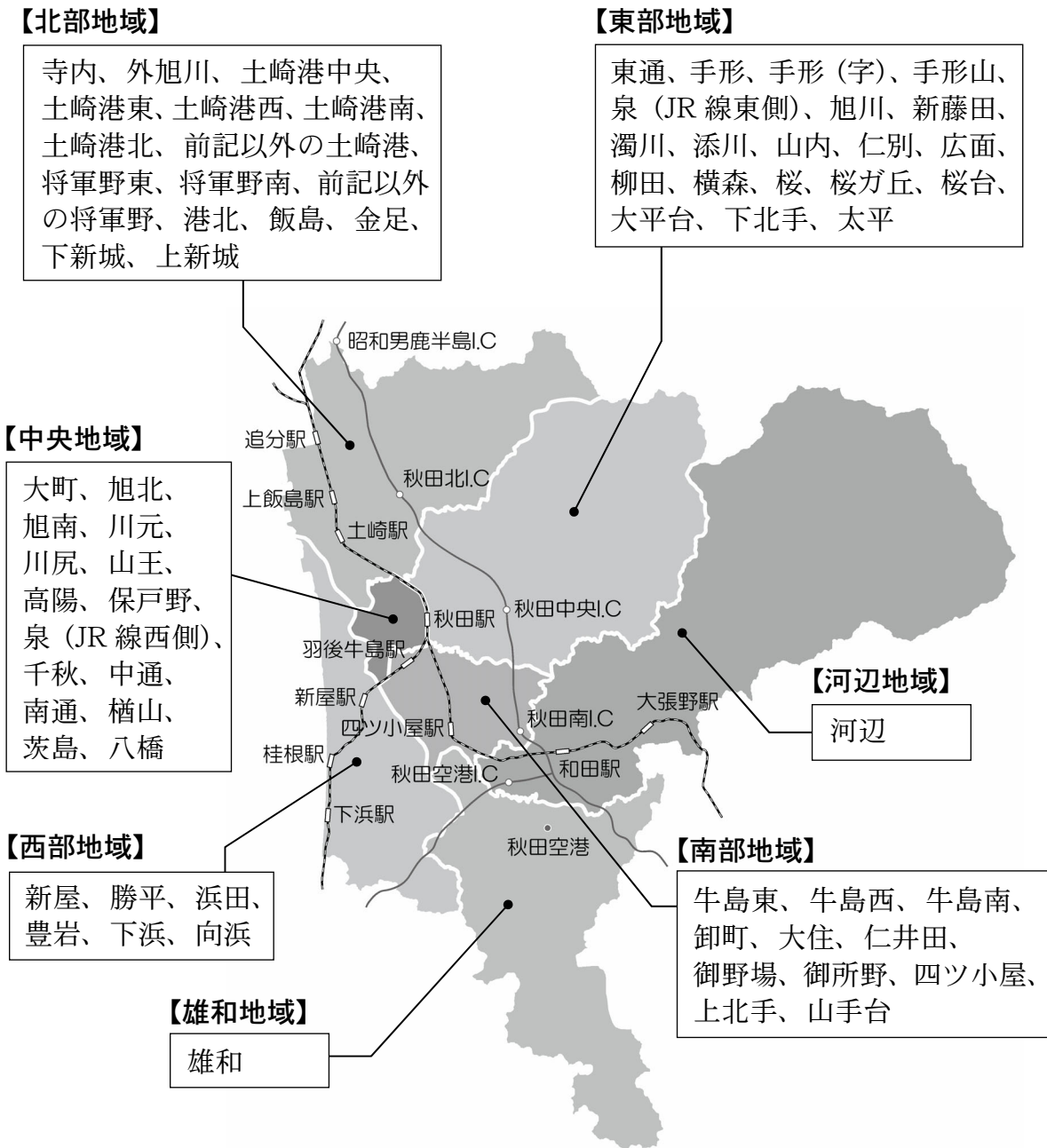


第 3 次秋田市国土利用計画 説明資料

1. 計画策定の経緯

年 月 日	経 過 等
平成 21 年 11 月 10 日	第 6 次秋田市総合都市計画等策定委員会設置
平成 21 年 11 月 26 日	第 1 回秋田市総合都市計画等策定委員会 開催
平成 22 年 1 月 28 日	第 2 回秋田市総合都市計画等策定委員会 開催
平成 22 年 3 月 24 日	第 3 回秋田市総合都市計画等策定委員会 開催
平成 22 年 5 月 28 日	第 4 回秋田市総合都市計画等策定委員会 開催
平成 22 年 8 月 27 日	第 5 回秋田市総合都市計画等策定委員会 開催
平成 22 年 10 月 22 日	第 6 回秋田市総合都市計画等策定委員会 開催
平成 22 年 11 月 24 日	第 7 回秋田市総合都市計画等策定委員会 開催
平成 22 年 12 月 2～18 日	素案説明会の実施
平成 22 年 12 月 2 日～ 平成 23 年 1 月 14 日	素案に対するパブリックコメントの実施
平成 23 年 2 月 14 日	第 8 回秋田市総合都市計画等策定委員会 開催
平成 23 年 2 月 21 日	市議会への議案の提出「秋田市国土利用計画を変更する件」
平成 23 年 3 月 18 日	市議会での議決
平成 23 年 3 月 28 日	変更告示・県への報告（公表年月日）

2. 計画における地域区分



3. 市土地利用の利用区分の定義

「国土利用計画（市町村計画）策定・管理の手引」（平成21年度秋田県建設交通部建設管理課策定）の定義に示されている、秋田県国土利用計画における利用区分の定義に即する。

4. 利用区分別現況把握の基礎数値

利用区分	項目	調査資料	基準年次(H19) 数値(ha)	出所機関
田	田	秋田の農産物	8,590	東北農政局 秋田農政事務所統計部
畑	畑	秋田の農産物	723	
採草牧草地	「採草放牧地に利用されている面積」のうち「森林以外の草生地」	世界農林業センサス林業調査報告書	362	農水省統計情報部
林野庁所管国有林	「機能類型別、林種別面積の総数」から「国有林貸付使用地の放牧採草地」と「国有林林道面積」を除いたもの	東北森林管理局事業統計書	24,927	東北森林管理局
官行造成地	「官行造林地の林種別面積」のうち「林地総数」と「林地以外」の合計	東北森林管理局事業統計書	425	
その他の省庁所管	保有形態別森林面積	秋田県林業統計	62	秋田県林業木材産業課
地域森林計画対象民有林	保有形態別森林面積	秋田県林業統計	37,009	秋田県林業木材産業課
地域森林計画対象外民有林	—	農林政策課森林環境対策室調べ	168	秋田県農林政策課
原野	「森林以外の草生地」から「林野庁所管の森林以外の草生地」を除く	世界農林業センサス林業調査報告書	63	農水省統計情報部
天然湖水	面積 100ha 以上のもの	全国都道府県市区町村別面積調	26	国交省国土地理院
	面積 100ha 未満のもの	自然環境保全基礎調査湖沼調査報告書		環境省自然環境局
人造湖	該当ダム面積	ダム年鑑	194	(財)日本ダム協会
	堤高 15m 以上の農業用ダム面積	農業用ダム台帳		農水省構造改善局
ため池	堤高 15m 未満の農業用ため池について、堤高区分別有効貯水量を平均堤高で除し、一定係数を乗じて推計	ため池台帳	378	農水省構造改善局
河川	流路延長を基に、必要な区間ごとに把握した平均幅員を乗じて推計	河川調書	2,391	秋田県河川砂防課
水路	整備済水田の水路	秋田農林水産統計年報	477	秋田県農地整備課
	未整備水田の水路	秋田農林水産統計年報	73	

利用区分	項目	調査資料	基準年次(H19) 数値(ha)	出所機関
高速道路	高速自動車道	道路統計年報	255	秋田県道路課
一般道路	国道	道路統計年報	237	
県道	県道	道路統計年報	660	
市道	市道	道路統計年報	1,395	
ほ場内農道	整備済水田・畑面積、未整備水田・畑面積に一定係数を乗じて推計	秋田の農産物 秋田農林水産統計年報	536	東北農政局 秋田農政事務所統計部
ほ場外農道	「農道延長」に一定幅員(8m)を乗じて推計	農道管理状況調書	39	秋田県農地整備課
国有林道	「国有林林道延長」に一定幅員(8m)を乗じて推計	東北森林管理局事業統計書	114	東北森林管理局
民有林道	「民有林林道延長」に一定幅員(8m)を乗じて推計	秋田県林業統計	102	秋田県林業木材産業課
宅地	民地の評価総地積	固定資産概要調書	4,816	市資産税課
	非課税地積	固定資産概要調書	818	
	村落地区補正面積	地積調査事業の実績をもとに建設管理課で推計	131	秋田県建設管理課
住宅用地	「評価総地積」のうち「住宅用地」の面積	固定資産概要調書	3,128	市資産税課
	村落地区補正面積	地積調査事業の実績をもとに建設管理課で推計	92	秋田県建設管理課
公営住宅・公務員住宅用地	「県営・市営住宅用地」と「公務員住宅用地」面積	県・市データ	69	県・市担当課
工業用地	「従業員30人以上の事業所」の敷地面積 「従業員4人以上29人未満」の製造品出荷額等に係数を乗じて推計	秋田県の工業	388	秋田県調査統計課
その他の宅地	—	「宅地」面積から「住宅用地」と「工業用地」を引いたもの	2,088	—
その他	—	「市土面積」から上記各面積を引いたもの	5,597	—
総面積	市土面積	全国都道府県市区町村別面積調	90,567	国交省国土地理院
市街地	DID面積	国勢調査	5,360	総務省

5. 計画目標の総括指標

(1) 利用区分ごとの市土利用の推移と目標

(単位：ha)

利用区分	H15	H16	H17	H18	H19	目標値 H32	目標値 H42
農用地	9,733	9,724	9,701	9,688	9,675	9,605	9,580
田	8,630	8,630	8,610	8,600	8,590	8,543	8,525
畑	741	732	729	726	723	700	693
採草放牧地	362	362	362	362	362	362	362
森林	62,589	62,479	62,496	62,523	62,591	62,467	62,453
原野	63	63	63	63	63	61	61
水面・河川・水路	3,526	3,529	3,533	3,535	3,539	3,545	3,548
道路	3,246	3,274	3,312	3,350	3,338	3,551	3,606
宅地	5,604	5,613	5,650	5,750	5,765	5,862	5,910
住宅地	3,220	3,240	3,263	3,275	3,289	3,349	3,372
工業用地	*	389	390	392	388	447	468
その他の宅地	*	1,984	1,997	2,083	2,088	2,066	2,071
その他	5,806	5,885	5,812	5,658	5,596	5,476	5,409
合計	90,567	90,567	90,567	90,567	90,567	90,567	90,567
うち市街地	5,240	5,240	5,360	5,360	5,360	5,320	4,280

*は秘匿データ

出典：秋田県国土利用計画管理運営資料

(2) 土地利用転換マトリクス

(単位：ha)

転出地目 \ 転入地目	農用地	森林	原野	水面・ 河川・ 水路	道路	宅地	その他	基準年次 (H19)
農用地	—			▲6	▲41	▲22	▲1	9,675
森林		—		▲3	▲52	▲21	▲48	62,591
原野			—				▲2	63
水面・河川・水路	6	3		—	▲4		1	3,539
道路	41	52		4	—	37	79	3,338
宅地	22	21			▲37	—	91	5,765
その他	1	48	2	▲1	▲79	▲91	—	5,596
目標年次 (H32)	9,605	62,467	61	3,545	3,551	5,862	5,476	—

※ 具体事業による土地利用転換の動向および過去の土地利用転換の傾向から算出した事務局想定値

6. 策定に当たっての基礎的指標

(1) 人口・世帯数の推移と将来の推計

(単位：人、%)

区 分		H7	H12	H17	目標 H32	伸 び 率		
						H12/H7	H17/H12	H32/H17
人 口	総人口	331,597	336,646	333,109	299,419	1.5%	▲1.1%	▲10.1%
	15歳未満	53,023	47,911	43,879	31,816	▲9.6%	▲8.4%	▲27.5%
	15～65歳未満	228,977	227,785	218,498	173,336	▲0.5%	▲4.1%	▲20.7%
	65歳以上	49,470	60,789	70,371	94,267	22.9%	15.8%	34.0%
世帯数		119,793	127,911	130,630	137,980	6.8%	2.1%	5.6%
人口集中地区人口		259,600	265,700	263,500	266,000	2.3%	▲0.8%	0.9%
労 働 力 人 口	労働力人口	—	170,150	165,321	149,700	—	▲2.8%	▲9.4%
	非労働力人口	—	117,911	117,528	105,000	—	▲0.3%	▲10.7%
	就業者数	159,973	161,779	154,424	142,200	1.1%	▲4.5%	▲7.9%

(2) 人口指標の秋田県比較

(単位：人、%)

区 分		秋 田 市			秋 田 県		
		H7	H12	H17	H7	H12	H17
人 口 の 各 種 指 標	年少人口指数	23.2%	21.0%	20.1%	24.0%	21.8%	20.6%
	老年人口指数	21.6%	26.7%	32.2%	30.2%	37.5%	44.4%
	従属人口指数	44.8%	47.7%	52.3%	54.3%	59.4%	65.0%
	労働力率	—	59.0%	57.2%	61.5%	59.9%	58.5%
産 業 別 就 業 者 数	全産業	159,973	161,234	152,149	631,000	587,000	547,000
	第1次産業	5,641	4,202	4,286	87,000	64,000	61,000
	第2次産業	35,324	34,179	27,313	224,000	182,000	147,000
	第3次産業	119,008	122,853	120,550	320,000	341,000	339,000
総人口		331,470	336,565	333,109	1,213,667	1,189,279	1,145,501

※ 年少人口指数 = 年少人口 ÷ 生産年齢人口 × 100

老年人口指数 = 老年人口 ÷ 生産年齢人口 × 100

従属人口指数 = (年少人口 + 老年人口) ÷ 生産年齢人口 × 100

労働力率 = 労働力人口 ÷ 15歳以上人口 (労働力状態不詳を含む) × 100

7. 人口等を基礎とした利用区分ごとの地目の推移と目標

(1) 農用地面積と関係指標の推移と目標

	農用地面積			人 口	農 業 就 業 人 口	人 口 1人当たり 農用地面積	農業就業人口 1人当たり 農用地面積
	農 地	採草放牧地	計				
	ha	ha	ha	人	人	m ² /人	m ² /人
平成14年	9,413	362	9,775	312,926	4,793	312	20,394
平成15年	9,371	362	9,733	312,845		311	20,307
平成16年	9,362	362	9,724	312,543		311	20,288
平成17年	9,339	362	9,701	330,621	6,512	293	14,897
平成18年	9,326	362	9,688	330,593		293	14,877
平成19年	9,313	362	9,675	328,723		294	14,857
平成32年	9,243	362	9,605	299,419	5,900	321	16,280

※ 人口（実績値）は住民基本台帳（各年3月31日時点）より

(2) 森林面積と関係指標の推移と目標

	森林面積	人 口	市域面積	人 口 1人当たり 森林面積	市域面積に 占める森林 面積の割合
	ha	人	ha	m ² /人	%
平成14年	62,603	312,926	90,567	2,001	69.1
平成15年	62,589	312,845	90,567	2,001	69.1
平成16年	62,479	312,543	90,567	1,999	69.0
平成17年	62,496	330,621	90,567	1,890	69.0
平成18年	62,523	330,593	90,567	1,891	69.0
平成19年	62,591	328,723	90,567	1,904	69.1
平成32年	62,467	299,419	90,567	2,086	69.0

(3) 原野面積と関係指標の推移と目標

	原野面積	人 口	市域面積	人 口 1人当たり 原野面積	市域面積に 占める原野 面積の割合
	ha	人	ha	m ² /人	%
平成14年	63	312,926	90,567	2.0	0.1
平成15年	63	312,845	90,567	2.0	0.1
平成16年	63	312,543	90,567	2.0	0.1
平成17年	63	330,621	90,567	1.9	0.1
平成18年	63	330,593	90,567	1.9	0.1
平成19年	63	328,723	90,567	1.9	0.1
平成32年	61	299,419	90,567	2.0	0.1

(4) 水面・河川・水路面積と関係指標の推移と目標

	水面河川 水路面積	人 口	市域面積	人 口 1人当たり 水面河川 水路面積	市域面積に 占める水面 河川水路 面積の割合
	ha	人	ha	m ² /人	%
平成14年	3,524	312,926	90,567	113	3.9
平成15年	3,526	312,845	90,567	113	3.9
平成16年	3,529	312,543	90,567	113	3.9
平成17年	3,533	330,621	90,567	107	3.9
平成18年	3,535	330,593	90,567	107	3.9
平成19年	3,539	328,723	90,567	108	3.9
平成32年	3,545	299,419	90,567	118	3.9

(5) 水面・河川・水路面積の推移

	水面	河川	水路	合計	同左推移 (指数)
	ha	ha	ha	ha	
平成14年	598	2,385	541	3,524	100
平成15年	598	2,385	543	3,526	100
平成16年	597	2,387	545	3,529	100
平成17年	598	2,388	547	3,533	100
平成18年	598	2,389	497	3,535	100
平成19年	598	2,391	550	3,538	100

(6) 道路面積と関係指標の推移と目標

	道路面積	人口	市域面積	人口 1人当たり 道路面積	市域面積に 占める道路 面積の割合
	ha	人	ha	m ² /人	%
平成14年	3,131	312,926	90,567	100	3.5
平成15年	3,246	312,845	90,567	104	3.6
平成16年	3,274	312,543	90,567	105	3.6
平成17年	3,312	330,621	90,567	100	3.7
平成18年	3,350	330,593	90,567	101	3.7
平成19年	3,338	328,723	90,567	102	3.7
平成32年	3,551	299,419	90,567	119	3.9

(7) 道路面積の推移

	一般道路	農道	林道	農林道計	道路合計	同左推移 (指数)
	ha	ha	ha	ha	ha	
平成14年	2,348	566	217	783	3,131	100
平成15年	2,460	568	218	786	3,246	104
平成16年	2,486	570	218	788	3,274	105
平成17年	2,526	573	213	786	3,312	106
平成18年	2,562	574	214	788	3,350	107
平成19年	2,547	575	216	791	3,338	107

(8) 住宅地面積と関係指標の推移と目標

	住宅地面積	世帯数	1世帯当たり 住宅地面積
	ha	世帯	m ² /世帯
平成14年	3,186	125,293	254
平成15年	3,220	126,218	255
平成16年	3,240	127,148	255
平成17年	3,263	133,945	244
平成18年	3,275	135,697	241
平成19年	3,289	135,916	242
平成32年	3,349	137,980	243

※ 世帯数（実績値）は住民基本台帳（各年3月31日時点）より

(9) 工業用地面積と関係指標の推移と目標

	工業用地面積	従事者数	従事者 1人当たり 工業用地面積
	ha	人	m ² /人
平成14年	*	12,710	—
平成15年	*	12,999	—
平成16年	389	12,740	305
平成17年	390	12,443	313
平成18年	392	12,829	306
平成19年	388	13,410	289
平成32年	447	13,410	300

※ 従事者数（実績値）は工業統計表より

*は秘匿データ

(10) 事務所・店舗等その他の宅地面積と関係指標の推移と目標

	事務所・店 舗等その他 の宅地面積	人口	人口1人当たり 事務所・店舗等 その他の宅地面積
	ha	人	m ² /人
平成14年	*	312,926	—
平成15年	*	312,845	—
平成16年	1,984	312,543	63
平成17年	1,997	330,621	60
平成18年	2,083	330,593	63
平成19年	2,088	328,723	64
平成32年	2,066	299,419	69

*は秘匿データ

(11) 市街地面積の推移と目標

	平成 2年	平成 7年	平成 12年	平成 17年	平成 32年	増加分の変化			
						H2~ 7年	H7~ 12年	H12~ 17年	H17~ 32年
人口 (人)	249,500	259,600	265,700	263,500	266,000	10,100	6,100	▲2,200	2,500
面積 (ha)	4,850	5,040	5,240	5,360	5,320	190	200	120	▲40
密度 (人/ha)	51.4	51.5	50.7	49.2	50.0	0.1	▲0.8	▲1.5	0.8

第3次秋田市国土利用計画

平成23年3月発行

編集・発行／秋田市都市整備部都市計画課

〒010-8560 秋田市山王一丁目1番1号

TEL 018-866-2152

FAX 018-865-6957

e-mail ro-urim@city.akita.akita.jp

URL <http://www.city.akita.akita.jp/>



秋 田 市

AKITA CITY