

秋田市下水道施設維持管理包括業務委託の受託候補者選定について

1 本包括委託の目的

秋田市下水道施設維持管理包括業務委託（以下、「包括委託」という。）は、秋田市上下水道局（以下、「局」という。）が所管している下水道施設の維持管理業務を、一括して複数年にわたって委託することにより、下水道施設の効率的で効果的な維持管理を行い、将来にわたる安定的かつ持続的な下水道サービスの提供を目的とする。

2 包括委託の概要

(1) 包括委託の概要

表-1 包括委託の概要

対象施設等	発注方式等	業者選定方式
・下水道施設 ・包括委託期間内に下水道へ統合する 農業集落排水施設 (上新城、下三内、赤平地区)	・複数年性能発注 ・2者以上のJV	公募型プロポーザル方式

(2) 履行期間

令和5年4月1日から令和8年3月31日まで（3年間）

(3) 対象業務

ア 各施設維持管理業務

イ 共通業務

統括管理業務、緊急初期対応、住民対応、修繕および物品の購入等

(4) 業務規模（本業務費用上限額）

1, 438, 349, 000円（消費税等相当額含む）

令和5年度 481, 316, 000円

令和6年度 477, 675, 000円

令和7年度 479, 358, 000円

3 業者選定方式

民間のノウハウ等により施設の能力を維持、発揮させる性能発注とし、民間事業者の提案内容、技術力および創意工夫等を評価の上、事業者を選定する公募型プロポーザル方式とした。

4 「秋田市上下水道局下水道施設維持管理業務包括委託事業者選定委員会」の設置

包括委託について、公平性、透明性および客観性を確保し、専門的な知見に基づく意見の聴取により適切かつ円滑な事業者選定を行うため、「秋田市上下水道局下水道施設維持管理業務包括委託事業者選定委員会（以下、「選定委員会」という。）」を設置した。

(1) 選定委員会委員の構成

表－2 選定委員

役職	氏名	所属等
委員長	増田周平	秋田工業高等専門学校 創造システム工学科土木・建築系 准教授
副委員長	高橋知道	秋田県建設部下水道マネジメント推進課政策監
委員	佐々木康元	秋田市上下水道局理事

(2) 選定委員会の開催経過

表－3 開催経過

	開催時期	主な審議内容
第1回	令和4年 7月28日(木)	委員長の互選、公募関係書類の審議、決裁
第2回	9月7日(水)	応募事業者の要件確認・審査
第3回	12月23日(金)	提案審査およびプレゼンテーション等による 受託候補者の選定

5 応募者

本包括委託には1グループから共同企業体参加資格申請書の提出があった。

局および選定委員会において要件確認ならびに審査を行い、応募者が参加資格を有していることを確認した。

(1) 応募者 東総・山岡工業共同企業体（代表企業 株式会社東総）

6 募集および選定までの経過

第1回選定委員会	令和4年7月28日(木)
実施要領等の公表	8月2日(火)
参加資格に関する質問の受付	8月2日(火) から8月19日(金) まで
参加資格に関する質問の回答	8月26日(金)
共同企業体参加資格申請書の受付	8月2日(火) から9月2日(金) まで
第2回選定委員会	9月7日(水)
第1次審査結果の通知	9月16日(金) まで
参加資格以外の質問の受付	9月16日(金) から9月30日(金) まで
参加資格以外の質問の回答	10月21日(金)
提案書類の受付	9月16日(金) から11月18日(金) まで
第3回選定委員会（受託候補者の選定）	12月23日(金)

7 審査結果（受託候補者選定結果）

技術提案の審査においては、5段階評価による得点化方法（加点方式）により得点を付与し、各委員の評価点を合計して算出した。

表-4 提案書の評価項目の得点化方法

評価	判断基準	得点化方法
A	効率的・効果的に業務を実施するための特に優れた提案がなされている	配点×1
B	効率的・効果的に業務を実施するための優れた提案がなされている	配点×3/4
C	効率的・効果的に業務を実施するための提案がなされている	配点×2/4
D	業務を実施するための提案がなされている	配点×1/4
E	業務を実施するための提案がなされているが具体性に乏しい	配点×0

技術評価点は以下のとおりとなった。

技術評価点 集計表

		配点	合計点
様式No	中項目		
業務実績			
様式11	業務実績	75.00	75.00
業務全般			
様式10-1	業務実施体制	150.00	112.50
様式10-2	地域経済・地域振興	150.00	137.50
様式10-3	危機管理・安全対策	75.00	56.25
様式10-4	教育・研修	75.00	37.50
浄化センター			
様式10-5	保守点検業務（仁別浄化センター、糠塚浄化センター）	75.00	12.50
汚水中継ポンプ場			
様式10-6	保守点検業務（八橋汚水中継ポンプ場）	75.00	31.25
様式10-7	保守点検業務（その他の汚水中継ポンプ場）	75.00	31.25
様式10-8	保守点検業務（上記以外のポンプ施設）	75.00	25.00
様式10-9	清掃業務（全施設）	75.00	50.00
マンホールポンプ施設			
様式10-10	保守点検業務（日常点検）	75.00	25.00
様式10-11	保守点検業務（定期点検）	75.00	25.00
様式10-12	清掃業務	150.00	50.00
共通業務			
様式10-13	統括管理業務	150.00	50.00
様式10-14	修繕業務	30.00	10.00
様式10-15	委託業務	30.00	7.50
様式10-16	住民対応	30.00	5.00
様式10-17	災害対応	30.00	17.50
様式10-18	物品の管理	30.00	10.00
		1,500.00	768.75

8 受託候補者

選定委員会は技術評価点および審議により以下の共同企業体を選定した。

- (1) 受託候補者 東総・山岡工業共同企業体
 代表企業：株式会社東総
 構成企業：山岡工業株式会社

(2) 参考見積金額

1, 437, 854, 000円 (消費税等相当額含む)

令和5年度 481, 140, 000円

令和6年度 477, 444, 000円

令和7年度 479, 270, 000円