

明德地区コミュニティセンター大規模改修工事に伴う
アスベスト事前調査業務委託仕様書

1 件名

明德地区コミュニティセンター大規模改修工事に伴う
アスベスト事前調査業務委託

2 履行期間

契約締結日の翌日から令和6年8月31日まで

3 履行場所

秋田市手形住吉町2番27号 明德地区コミュニティセンター

4 対象建築物の概要

- (1) 用途 集会場
- (2) 構造規模 鉄筋コンクリート造2階建て
- (3) 延床面積 944.60㎡

5 業務目的

本業務は、明德地区コミュニティセンターについて、アスベストの含有調査を行い、今後の大規模改修工事における石綿飛散防止対策に活用することを目的とする。

6 業務内容

- (1) 資料による書面調査
- (2) 試料採取

採取位置は、委託者、受託者協議して定める。なお、採取は脚立作業で可能な範囲とし、必要に応じて試料採取後は簡易補修（スプレー接着剤等）を行うこと。

- (3) 石綿含有分析

採取した検体について、石綿定性分析を実施する。

採取・分析対象候補

試料名	使用箇所
仕上塗材（ひる石状）	階段、多目的ホール（天井）
仕上塗材（柚子肌状） （下地調整材含む）	トイレ、階段（壁）
結露防止塗料	体育館（天井）
けい酸カルシウム板第1種	物入、倉庫（壁、天井）
モルタル	トイレ（壁下地）、ポーチ等（床下地）
下地調整材（室内）	倉庫、器具庫（壁）、物置（天井）
ロックウール吸音天井版	玄関、ホール等（天井）
ビニル床シート（グレー、砂状） （接着剤含む）	ホール、トイレ等（床）
ビニル床シート（グレー、無地） （接着剤含む）	事務室等（床）
ビニル床タイル（コンポジション タイル）（接着剤含む）	会議室等（床）
ビニル床タイル（ホモジニアス タイル）（接着剤含む）	器具庫、多目的ホール（床）
ビニル巾木（接着剤含む）	巾木
シート防水（白）（接着剤含む）	屋根
シート防水（緑）（接着剤含む）	屋根（体育館部分）

7 貸与資料

委託者は、本業務の実施に当たり必要な図書およびその他関連資料を受託者に貸与するものとする。

8 法令等の遵守

受託者は、本業務の実施に当たっては、法令および条例等を遵守しなければならない。

9 守秘義務

受託者は、本業務の実施過程で知り得た秘密を委託者の許可なしに第三者に漏らしてはならない。本業務終了後も同様とする。

10 配置技術者

本業務においては、以下の者を当該業務に従事する者として1名以上配置することとする。

(1) 事前調査を行う者

石綿障害予防規則第3条第4項の規定に基づき厚生労働大臣が定める、一般建築物石綿含有建材調査者、特定建築物石綿含有建材調査者又はこれらの者と同等以上の能力を有すると認められる者

(2) 分析調査を行う者

石綿障害予防規則第3条第6項の規定に基づき厚生労働大臣が定める、所定の分析調査講習を受講し、修了考査に合格した者又は同等以上の知識および技能を有すると認められる者

11 成果物

本業務の成果物は次のとおりとし、各1部およびPDFデータ（CD-R）を提出することとする。

(1) 事前調査報告書

(2) その他委託者、受託者協議の上、必要と認められる資料等

12 検査

本業務は、委託者の検査合格をもって完了とする。

13 その他

本業務を履行するに当たり、定めのない事項又は疑義が生じた事項については、委託者、受託者協議して定め業務を進めるものとする。