

設 計 書

予算執行確認	総務担当 リーダー

区 分	南 サ	所 長	副 所 長	担 当	設計担当者 南部市民サービスセンター 電話(838-1212) 総務担当
番 号	第 1 号				

年 度	令和 7 年度	作成年月日	令和 8 年 1 月 5 日
委 託 名	秋田市南部市民サービスセンター 清掃業務委託	委 託 概 要 ・日常清掃(床) ・日常清掃(床以外) ・定期清掃(年2回) ・窓硝子清掃(年2回)	
委 託 位 置	秋田市御野場一丁目5番1号		
設 計 金 額			
財 源 区 分	国 補 ・ 県 補 ・ (市 単)		
委 託 期 日	令和 8 年 4 月 1 日から 令和 1 1 年 3 月 3 1 日まで		

明細書（第 1 号）

名 称	形 状	回 数	員 数	単 位	単価(円)	金 額 (円)	備 考
南部市民サービスセンター清掃業務委託（令和8年4月1日から令和11年3月31日まで）							
	内 訳						
直接業務費		1	式				
直接人件費							
直接物品費							
業務原価		1	式				
業務管理費							
保全業務費		1	式				
一般管理費							
交通費							
日常清掃従事者		1,072	日				
小計							
消費税および地方消費税		1	式				
合計							

明細書（第 2 号）

名 称	形 状	回 数	員 数	単位	単価(円)	金 額 (円)	備 考
1 日常清掃(床)							
(1) 風除室1～3	硬質床 磁器質タイル	1,072	24.775	m ²			
(2) 市民サービスセンター事務室、会議相談室	繊維床 タイルカーペット	726	180.793	m ²			
(3) 市民サービスセンター事務室	弾性床 ビニール床シート	726	36.279	m ²			
(4) 指定管理団体事務室	繊維床 タイルカーペット	1,072	57.079	m ²			
(5) 指定管理団体事務室	弾性床 ビニール床シート	1,072	2.130	m ²			
(6) 子育て交流ひろば	木製床 積層フローリング	1,072	78.134	m ²			
(7) 子育て交流ひろば(授乳室、遊具室、入口、幼児WC)	弾性床 ビニール床シート	1,072	24.073	m ²			
(8) 多目的ホール	木製床 積層フローリング	146	381.661	m ²			
(9) 多目的ホール更衣室1・2	弾性床 ビニール床シート	146	31.645	m ²			
(10) 更衣休憩室1・2	弾性床 ビニール床シート	726	14.380	m ²			
(11) 1F ホール1、廊下1・2、前室1・2	硬質床 磁器質タイル	1,072	201.911	m ²			
(12) 地域文化ホール・ステージ	木製床 積層フローリング	146	191.646	m ²			

明細書（第 3 号）

名 称	形 状	回 数	員 数	単位	単価(円)	金 額 (円)	備 考
(13) 調整室、控え室	木製床 積層フローリング	146	23.422	m ²			
(14) 調理室	弾性床 ビニール床シート	146	44.488	m ²			
(15) 洋室 1・2	繊維床 タイルカーペット	146	90.163	m ²			
(16) 和室 1・2・3	繊維床 たたみ	146	98.959	m ²			
(17) 和室 1・2・3、踏み込み	木製床 積層フローリング	146	30.951	m ²			
(18) 給湯室	弾性床 ビニール床シート	1,072	5.760	m ²			
(19) 2 F ホール 2、廊下 3 ～ 6	繊維床 タイルカーペット	1,072	189.669	m ²			
(20) 1・2 F 便所（男子・女子・多目的）	弾性床 ビニール床シート	1,072	109.169	m ²			
(21) エレベーター	硬質床 樹脂タイル	1,072	1.000	台			
(22) 階段室 1・2	繊維床 タイルカーペット	1,072	77.560	m ²			
小計							

明細書（第 4 号）

名 称	形 状	回 数	員 数	単 位	単価(円)	金 額 (円)	備 考
2 日常清掃（床以外）							
(1) 風除室 1～3	フロアーマット除塵、扉ガラス部分拭き、備品除塵等	1,072	24.775	m ²			
(2) 市民サービスセンター事務室、会議相談室	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	726	180.793	m ²			
(3) 市民サービスセンター事務室	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	726	19.379	m ²			
(4) 市民サービスセンター事務室	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	726	16.875	m ²			
(5) 指定管理団体事務室	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	1,072	57.079	m ²			
(6) 指定管理団体事務室	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	1,072	2.130	m ²			
(7) 子育て交流ひろば	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	1,072	78.134	m ²			
(8) 子育て交流ひろば（授乳室、遊具室、入口、幼児WC）	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	1,072	24.073	m ²			
(9) 倉庫（旧自動交付機室）	扉ガラス部分拭き等	1,072	5.336	m ²			
(10) 更衣休憩室 1・2	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	726	14.380	m ²			
(11) 1F ホール 1、廊下 1・2、前室 1・2	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	1,072	201.911	m ²			
(12) 調整室、控え室	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	146	23.422	m ²			
(13) 調理室	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	146	44.488	m ²			

明細書（第 5 号）

名 称	形 状	回 数	員 数	単 位	単価(円)	金 額 (円)	備 考
(14) 洋室 1・2	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	146	90.163	m ²			
(15) 和室 1・2・3	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	146	98.959	m ²			
(16) 和室 1・2・3、踏み込み	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	146	30.951	m ²			
(17) 給湯室	流し台洗浄および厨芥収集等	1,072	5.760	m ²			
(18) 2 F ホール 2、廊下 3 ～ 6	ごみ収集、扉ガラス部分拭き等	1,072	189.669	m ²			
(19) 1・2 F 便所（男子・女子・多目的）	ごみ収集、扉・便所面台のへだて 部分拭き、洗面台拭き、鏡拭き、 衛生陶器洗浄、衛生消耗品補充	1,072	109.169	m ²			
(20) エレベーター	壁・扉・操作盤部分拭き及び扉溝 除塵等	1,072	1.000	台			
(21) 階段室 1・2	手すり拭き等	1,072	77.560	m ²			
小計							

明細書（第 6 号）

名 称	形 状	回 数	員 数	単 位	単価(円)	金 額 (円)	備 考
3 定期清掃							
(1) 風除室 1～3	表面洗浄 磁器質タイル	6	24.775	m ²			
(2) 市民サービスセンター事務室、会議相談室	洗浄 タイルカーペット	6	197.693	m ²			
(3) 市民サービスセンター事務室	表面洗浄 ビニール床シート	6	19.379	m ²			
(4) 指定管理団体事務室	洗浄 タイルカーペット	6	57.079	m ²			
(5) 指定管理団体事務室	表面洗浄 ビニール床シート	6	2.130	m ²			
(6) 子育て交流ひろば	表面洗浄 積層フローリング	6	78.134	m ²			
(7) 子育て交流ひろば（授乳室、遊具室、入口、幼児WC）	表面洗浄 ビニール床シート	6	24.073	m ²			
(8) 多目的ホール	表面洗浄 積層フローリング	6	381.661	m ²			
(9) 多目的ホール更衣室 1・2	表面洗浄 ビニール床シート	6	31.645	m ²			
(10) 倉庫（旧自動交付機室）	表面洗浄 磁器質タイル	6	5.336	m ²			
(11) 倉庫（旧自動交付機メンテナンス室）	表面洗浄 ビニール床シート	6	2.760	m ²			
(12) 更衣休憩室 1・2	表面洗浄 ビニール床シート	6	14.380	m ²			
(13) 1F ホール 1、廊下 1・2、前室 1・2	表面洗浄 磁器質タイル	6	201.911	m ²			

明細書（第 7 号）

名 称	形 状	回 数	員 数	単 位	単価(円)	金 額 (円)	備 考
(14) 倉庫 1～3、器具庫、書庫、備蓄倉庫 1、清掃用器具庫	表面洗浄 ビニール床シート	6	90.160	m ²			
(15) 地域文化ホール・ステージ	表面洗浄 積層フローリング	6	191.646	m ²			
(16) 調整室、控え室	表面洗浄 積層フローリング	6	23.422	m ²			
(17) 調理室	弾性床 ビニール床シート	6	44.488	m ²			
(18) 洋室 1・2	洗浄 タイルカーペット	6	90.163	m ²			
(19) 和室 1・2・3	洗浄 たたみ	6	98.959	m ²			
(20) 和室 1・2・3、踏み込み	表面洗浄 積層フローリング	6	30.951	m ²			
(21) 給湯室	表面洗浄 ビニール床シート	6	5.760	m ²			
(22) 2 F ホール 2、廊下 3～6	洗浄 タイルカーペット	6	189.669	m ²			
(23) 倉庫 4～6、備蓄倉庫 2	表面洗浄 ビニール床シート	6	41.338	m ²			
(24) 1・2 F 便所（男子・女子・多目的）	表面洗浄 ビニール床シート	6	109.169	m ²			
(25) エレベーター	表面洗浄 樹脂タイル	6	1.000	台			
(26) 階段室 1・2	表面洗浄 タイルカーペット	6	77.560	m ²			
小計							

明細書（第 8 号）

名 称	形 状	回 数	員 数	単位	単価(円)	金 額 (円)	備 考
4 窓硝子清掃		6	377.000	m ²			
直接人件費合計							