

## 秋田駅西口駅前広場芝生管理等業務委託仕様書

### 1 適用範囲

この仕様書は、秋田市（以下「甲」という。）が受託者（以下「乙」という。）に委託する、秋田駅西口駅前広場（以下「当該施設」という。）芝生管理等業務委託契約に基づく委託業務に適用する。

### 2 業務目的

本業務は、当該施設の芝生管理と周辺施設の除草を行い、県都の玄関口にふさわしい環境空間を保つことを目的とする。

- (1) 芝生の種類 ケンタッキーブルーグラス
- (2) 芝生の面積 1,400㎡
- (3) 周辺施設除草範囲 芝ブロック、ロータリー、ベンチ周辺
- (4) 周辺施設除草面積 600㎡

### 3 委託期間

本業務の委託期間は令和8年4月1日から令和8年10月31日までとする。

### 4 業務内容および実施時期

業務内容は以下のとおりであり、実施時期は標準作業計画表を基に甲と協議するものとする。

作業の際は、当該施設利用者の安全に配慮するものとする。また、終日全面閉鎖は行わないこととし、イベント開催時は、作業を行わないこととする。

#### (1) 芝刈り

芝刈りは、芝生の状況に適した機械を選定し、施工対象区域の小石および散乱ごみ等障害物をあらかじめ除去の上、刈りむら、刈り残しのないよう均一に行うこと。また、施設利用に応じた草丈を維持するため、刈込高について事前に甲と協議すること。

#### (2) 人力除草（手抜き除去）

雑草の根を極力残さないように抜き取ること。また、抜き取りの跡地は不陸のないように整地し、雑草は場外に搬出すること。

#### (3) 施肥

施肥は、管理計画に沿って芝生広場全体にむらなく均一に散布すること。なお、適宜、pH測定等の土壌調査を行い、芝生の育成状態に応じ、甲と協議の上、もっとも効果的な方法で行うものとする。

#### (4) 薬剤散布（殺菌剤、殺虫剤、除草剤、土壌改良材）

薬剤散布は、無風・好天の日を選定し、芝生表面に薬液がむらなく付着するよう実施すること。なお、使用する薬剤については、病気および害虫の発生を予知し、適正な薬剤を選定するとともに、散布時期を逃さないようにすること。また、作業従事者および入場者の衛生管理を確実に行うこと。

(5) 播種

芝生の密度を高めるために、芝生広場全体に播種するものとし、発芽を促進するため、(6) エアレーション・目土掛けと併せて実施することとする。

なお、実施に際しては、無風・好天の日を選定すること。

(6) エアレーション・目土掛け

エアレーションは、芝生の生育の良い時期を選定し、目土掛けの直前に実施するものとする。目土掛けは、ガレキ等が混入しないよう必要に応じてふるい分けした土を用いて、むらなく均一にすり込むものとする。

(7) 灌水

灌水は、芝生の生育や気温の状況等に応じて、水量、回数を調整し、適切に実施するものとする。

(8) 落葉清掃

芝生広場や集水桝において落葉が著しい場合、病虫害の発生や水はけの悪化を防ぐため、清掃を実施し、集積した落葉は場外へ搬出するものとする。

標準作業計画表

	芝刈り	人力除草	施肥	薬剤散布	薬剤散布	薬剤散布	薬剤散布	播種	エアレーション	目土掛け	灌水	落葉清掃
				殺菌剤	殺虫剤	除草剤	土壌改良材					
4月	2	1	1	1	1	1	1				5	
5月	4		1	1			2				5	
6月	4	1	1	1	1		1				5	
7月	4		2	1			2	1	1	1	15	
8月	4	1	2	1	1	1	1				15	
9月	4		2	1			2				10	
10月	2	1	1	1	1		1				5	4
合計	24	4	10	7	4	2	10	1	1	1	60	4

5 実施計画書

乙は、次の事項を明記した実施計画書を作成し、委託契約締結後、速やかに甲に提出するものとする。

- (1) 委託業務期間内の全業務実施予定日
- (2) 管理技術者および業務従事者等の連絡体制（緊急時を含む）

6 管理技術者

乙は、芝草管理技術者資格2級以上（特定非営利活動法人日本芝草研究開発機構）の資格を有する管理技術者を1名配置すること。また、委託契約後、速やかに芝草管理技術者資格2級以上の資格証の写しを提出すること。

7 業務完了報告書

乙は、各業務を実施した翌月の5日まで（その日が日曜日、土曜日又は国民

の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下「休日等」という。）に当たるときは、その日後においてその日に最も近い休日等でない日）、次のおり甲に提出するものとする。

- (1) 業務完了報告書
- (2) 業務日誌
- (3) 業務内容がわかる写真（作業前、作業中および作業後）
- (4) 生育状況報告書（芝高、pH測定値、雑草の有無、病気の発生状況の報告）
- (5) その他必要書類

## 8 経費の負担区分

本業務の実施に際し、必要な機器類、油脂類および損耗雑品等は乙の負担とする。

## 9 緊急時の措置

- (1) 乙は、緊急時、その状況を遅滞なく甲に報告し、対応方法について指示を受けること。
- (2) 乙は、甲が必要と認める作業を速やかに実施すること。
- (3) 芝生に損傷がみられ、補修作業を必要とする場合は、甲乙協議の上、別途契約において履行するものとする。

## 10 その他

本仕様書に定めのない事項、又は疑義が生じた場合には、甲乙協議の上、別途定めるものとする。

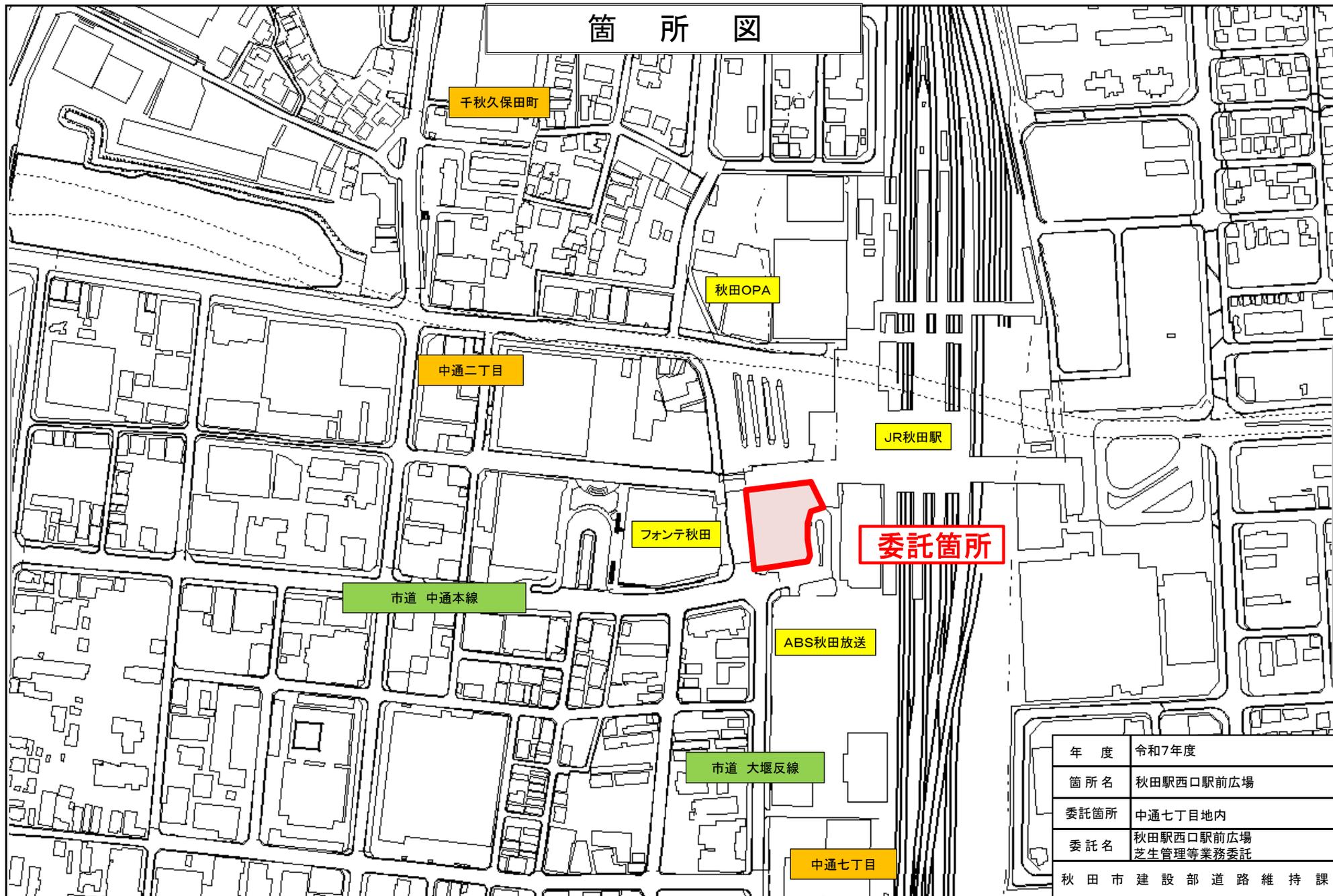
# 設 計 書

工 種	道 管
工事番号	第9号

課 長		主席 主査		担 当		設計担当者 道路維持課 橋りょう 担当 内 線 ( )  印
--------	--	----------	--	--------	--	---

年 度	令 和 7 年 度			作 成 年 月 日	令和8年 1月 14日
委 託 名	秋田駅西口駅前広場芝生管理等業務委託			委 託 概 要	
委 託 位 置	中通七丁目地内			別紙仕様書による	
設 計 金 額					
財 源 区 分	国 補 ・ 県 補 ・ [市 単]				
委 託 期 間	令和 8 年 4 月 1 日 から				
	令和 8 年 10 月 31 日 まで				

# 箇所図



年度	令和7年度
箇所名	秋田駅西口駅前広場
委託箇所	中通七丁目地内
委託名	秋田駅西口駅前広場 芝生管理等業務委託
秋田市建設部道路維持課	

# 本工事費内訳書 (本01)

業務名	秋田駅西口駅前広場芝生管理等業務委託					
工事区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
芝生管理		式	1.0			
芝生管理	秋田駅西口駅前広場芝生管理等業務委託	式	1.0			
芝刈り		回	24.0			単1号
人力除草		回	4.0			単2号
施肥		回	10.0			単3号
薬剤散布	殺菌	回	7.0			単4号
薬剤散布	殺虫	回	4.0			単5号
薬剤散布	除草	回	2.0			単6号
薬剤散布	土壌改良材	回	10.0			単7号
播種		回	1.0			単8号
エアレーション		回	1.0			単9号
目土掛け		回	1.0			単10号
灌水		回	60.0			単11号
落ち葉清掃		回	4.0			単12号
直接工事費		式	1.0			
諸雑費		式	1.0			
業務価格		式	1.0			
消費税額及び地方消費税額		式	1.0			
業務費計		式	1.0			

# 1 次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 1号	芝刈り		単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	芝刈り（機械刈り）		m2	1,400				単 13号
	合計							
	単価							円/回

# 1 次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 2号	人力除草	随時	単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	人力除草		m2	600				単 14号
	合計							
	単価							円/回

# 1次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 3号	施肥		単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	施肥 人力施工		m2	1,400				単 15号
	合計							
	単価							円/回

# 1次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 4号	薬剤散布	殺菌	単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	薬剤散布 手動噴霧		m2	1,400				単 16号
	合計							
	単価							円/回

# 1 次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 5号	薬剤散布	殺虫	単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	薬剤散布 手動噴霧		m2	1,400				単 17号
	合計							
	単価							円/回

# 1 次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 6号	薬剤散布	除草	単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	薬剤散布 手動噴霧		m2	1,400				単 18号
	合計							
	単価							円/回

# 1 次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 7号	薬剤散布		単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	薬剤散布 手動噴霧		m2	1,400				単 19号
	合計							
	単価							円/回

# 1 次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 8号	播種		単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	播種		m2	1,400				
	合計							
	単価							円/回

# 1次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 9号	エアレーション		単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	エアレーション		m <sup>2</sup>	1,400				単 20号
	合計							
	単価							円/回

# 1次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

単 10号	目土掛け		単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	目土掛け		m <sup>2</sup>	1,400				単 21号
	合計							
	単価							円/回

# 1次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

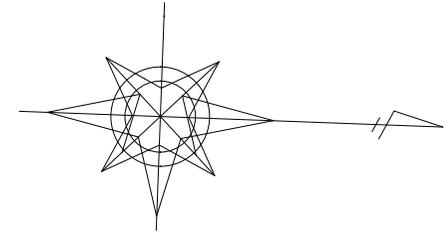
単 11号	灌水	随時	単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	芝生灌水		回	1			単 22号	
	合計							
	単価						円/回	

# 1次単価表

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

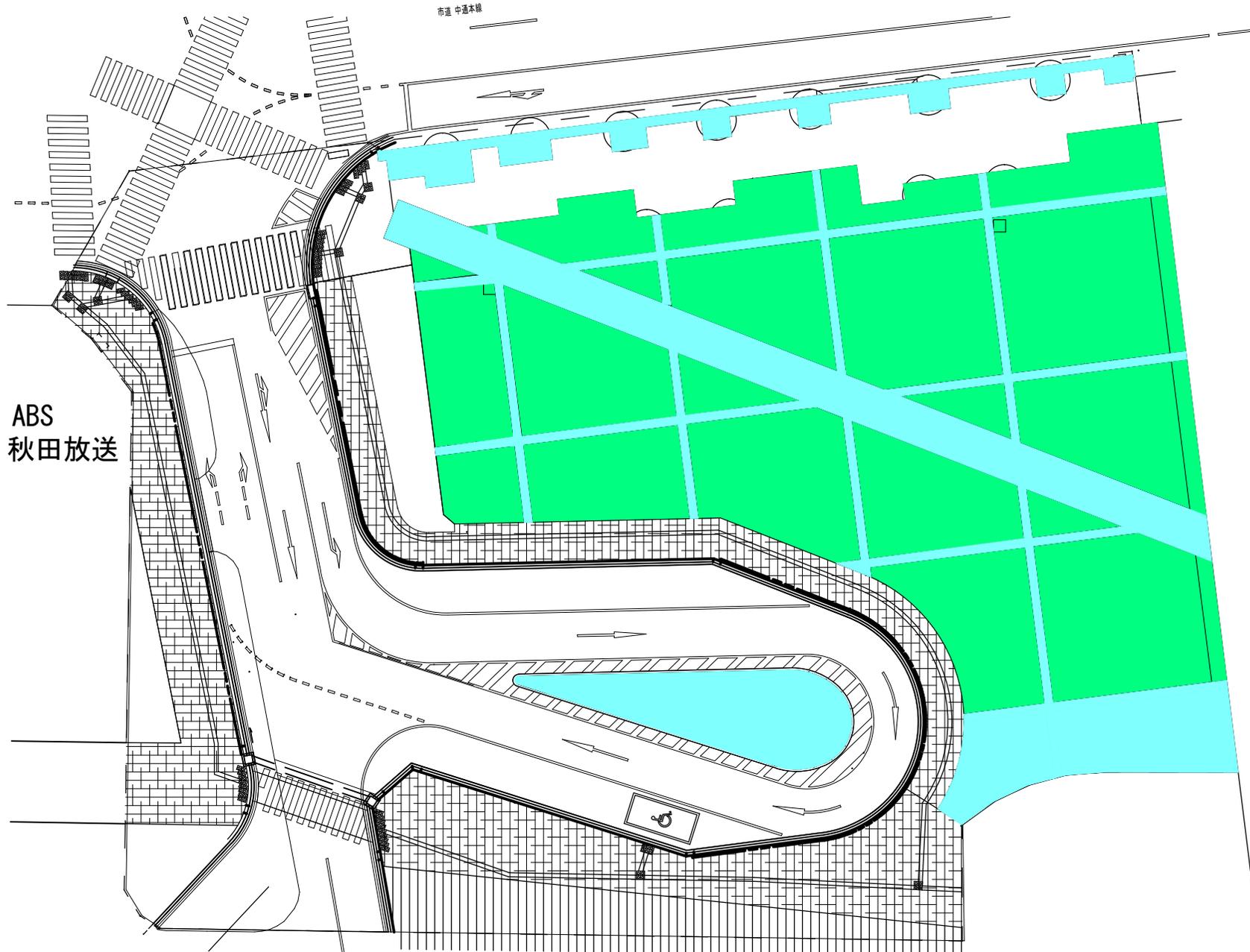
単 12号	落ち葉清掃		単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	軽作業員		人					
	合計							
	単価						円/回	

平面図



市道 中通本線

ABS  
秋田放送



凡例

- 芝生管理範囲 (1,400m<sup>2</sup>)
- 人力除草範囲 (600m<sup>2</sup>)

アト・ビコ・アル第1駐車場(立体駐車場)

JR秋田駅

年度	令和7年度	委託 番号	
路線名	秋田駅西口駅前広場		
委託箇所	中通七丁目 地内		
委託名	秋田駅西口駅前広場芝生管理等業務委託		
図面名称	平面図	図面 番号	1/1
照査	設計	縮尺	FREE
秋田市建設部道路維持課			